



AUSSTATTUNGSKATALOG

Mein Wohntraum – mehr Individualität, mehr innere Werte,
mehr Nachhaltigkeit, mehr Ausstattung



intelligent | bauen | sanieren | investieren | verwalten



#mehrzuhaus

intelligent | bauen | sanieren | investieren | verwalten



#mehrwohlfühlzuhaus

Ihr Traum vom eigenen Zuhause – mit BRALE wird er wahr.

Ein eigenes Zuhause zu bauen, ist mehr als ein Projekt – es ist ein Herzenswunsch. Bei BRALE setzen wir alles daran, diesen Wunsch mit Leidenschaft, Erfahrung und Fairness Wirklichkeit werden zu lassen. Seit über 20 Jahren begleiten wir unsere Bauherren auf dem Weg zu Ihrem perfekten Haus – clever geplant, nachhaltig gebaut und zu einem Preis, der fair bleibt.

Doch für uns bedeutet ein Zuhause mehr als vier Wände und ein Dach.

Es ist ein Ort zum Wohlfühlen, ein Rückzugsort und ein Stück Lebensqualität. Deshalb denken wir nicht nur an die äußere Hülle, sondern auch an das Innenleben: energieeffiziente Heizsysteme, Unabhängigkeit durch Photovoltaik, stilvolle Bodenbeläge, hochwertige Fliesen, moderne Fenster und Türen – all das macht aus einem Haus Ihr ganz persönliches Wohlfühlzuhaus.

Bei BRALE heißt das: #mehrwohlfühlzuhaus – für Sie,
für Ihre Familie, für Ihr Leben.





#mehrindividualität

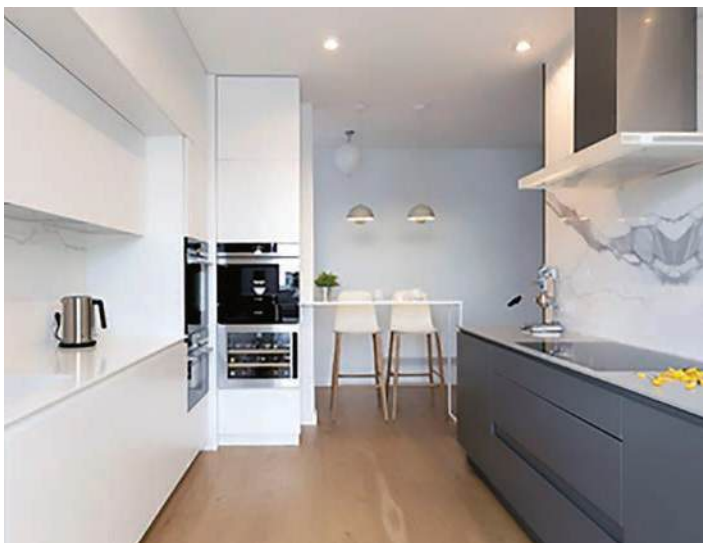
Weil Ihr Zuhause einzigartig sein sollte

Ihr Zuhause ist Ausdruck Ihrer Persönlichkeit – so individuell, wandelbar und einzigartig wie Sie selbst. Deshalb setzen wir bei BRALE alles daran, Ihre ganz persönlichen Wohnträume passgenau zu verwirklichen.





Sie haben die Wahl, ob ihr neues Zuhause im schlicht klassischen, zeitlos modernen oder natürlichem Landhausstil Ihr neues Traumhaus wird. Ihre Kombinationsmöglichkeiten sind dabei fast unbegrenzt: von der Fassade über das Dach bis hin zu Fenstern, Böden und Bädern, Farben und Formen. Sollte Ihr Herzenswunsch nicht in unserem Wohntraum-Buch stehen, schreiben wir ihn gemeinsam neu – bis aus Ihrem Traum ein Zuhause wird.





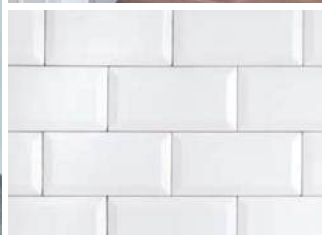
#mehrinnerewerte

Einzigartig wertvoll





Ob ein zusätzliches Gästezimmer, ein modernes Homeoffice oder eine flexible Raumaufteilung für wachsende Familien – wir gestalten Ihr Zuhause so, dass es sich Ihrem Leben anpasst. Energieeffizient, nachhaltig, barrierefrei und zukunftssicher. Auch optisch haben Sie alle Freiheiten: Von der Fassade über das Dach bis hin zu Fenstern, Böden und Bädern – Sie bestimmen Stil, Materialien und Farben. Denn wir glauben: Ein Zuhause ist nicht nur ein Haus, sondern ein persönlicher Lebensraum, der Ihre einzigartige Handschrift trägt.



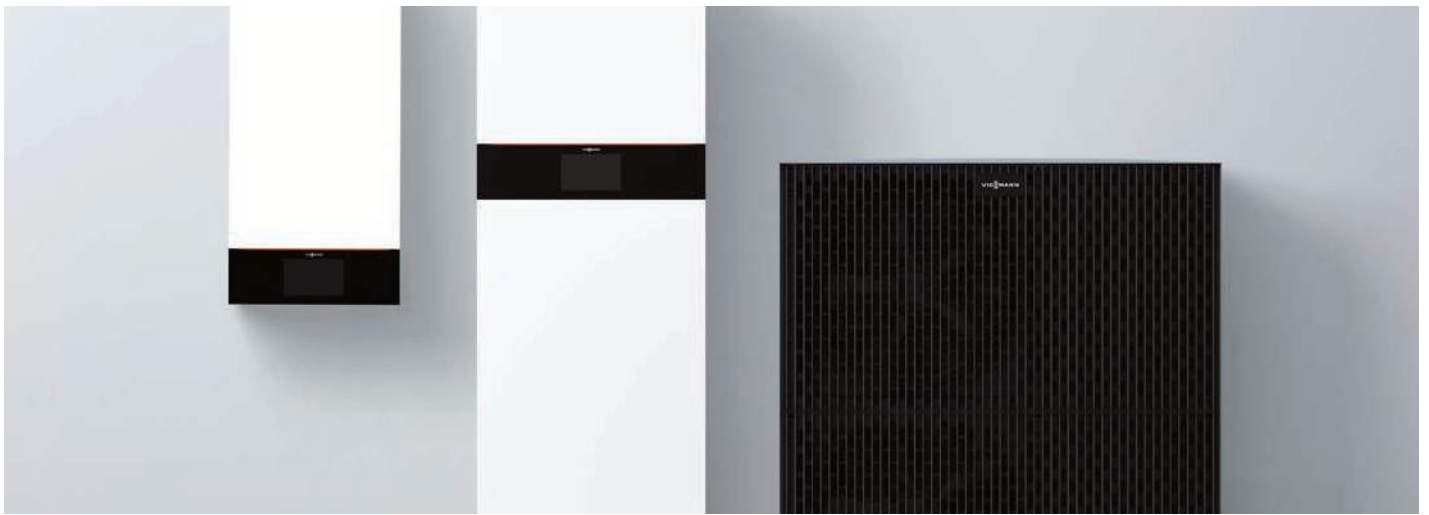


#mehrnachhaltigkeit

Für Ihre Zukunft und die unserer Kinder

Die Zukunft unseres Klimas und der nächsten Generationen liegt uns am Herzen. Deshalb bauen wir jedes BRALE-Haus energieeffizient – und wenn möglich, sogar nach dem Effizienzhaus 40 QNG-Standard.





Das bedeutet für Sie: Maximale Energieeinsparung, niedrige Betriebskosten und ein nachhaltiges Zuhause mit Zukunft. Dank hochwertiger Dämmung, innovativer Baustoffe und cleverer Energiequellen profitieren Sie nicht nur von einem umweltfreundlichen Haus, sondern auch von attraktiven Förderungen und Zuschüssen. Gut für die Umwelt – und gut für Ihr Budget. Mit BRALE entscheiden Sie sich für ein Zuhause, das nicht nur heute überzeugt, sondern auch morgen noch wertbeständig ist. Bauen Sie mit uns clever, nachhaltig und zukunftssicher!



#mehrausstattung

Auf den nächsten Seiten finden Sie alles, was Ihr neues Haus zum Wohlfühlzu Hause macht: wohnlich, smart und energieeffizient. Vom Wandaufbau bis zu Fenstern, Treppen, Böden, wunderschönen Bädern und intelligenten Heiz- und Energiemanagementsystemen.



AUSSEN

Wandaufbau

20 – 25

Dach

26 – 31

Fassade

32 – 41

Fenster

42 – 55

Außentüren

56 – 63





INNEN

Innenwände

66 – 71

Innentüren

72 – 79

Böden

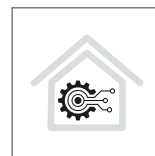
80 – 89

Bäder

90 – 99

Treppen

100 – 105



TECHNIK

Elektroausstattung

108 – 111

Heizung

112 – 117

Lüftung

118 – 123

Photovoltaik

124 – 129

Energiemanagementsystem

130 – 133



1 Haus – 3 Looks

Seit über 20 Jahren begeistert die BRALE Stadtvilla Bauherren mit ihrem einzigartigen Charme. Wir haben ihr ein stilvolles Makeover verpasst und drei aufregende neue Looks geschaffen.

Zeitlos



Ob zeitlose Stadtvilla, modernes Design oder gemütlicher Landhausstil – Sie entscheiden, welches Zuhause am besten zu Ihnen passt. Außen haben Sie die Wahl zwischen klassischem Weiß, angesagtem Schwarz-Weiß oder einem charmanten Klinker-Look.





AUSSEN

Modern



Innen erwartet Sie eine perfekte Mischung aus neutralen Farben und warmen Holzakzenten, die eine einladende Atmosphäre schaffen.



Landhaus



Doch die Stadtvilla überzeugt nicht nur durch ihr Design: Sie ist auch in Grundriss und Raumaufteilung flexibel und passt sich Ihren Bedürfnissen an. Dazu kommt eine durchdachte Bauweise, die höchste Qualität mit einem unschlagbaren Preis-Leistungs-Verhältnis verbindet.



Wir bauen im höchsten Effizienzhausstandard EH 40 KfN*

STANDARD

Effizienzhaus 40

als klimafreundliches Wohngebäude



- wird die Effizienzhaus-Stufe 40 erreicht
- in seinem Lebenszyklus wird so wenig CO₂ ausgestoßen, dass die Anforderung an Treibhausgasemissionen des „Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude Plus“ erfüllt werden
- nicht mit Öl, Gas oder Biomasse beheizt wird
- Früher NH-Klasse

* Voraussetzung ist der Einbau einer Photovoltaikanlage





AUSSEN

OPTIONAL

Effizienzhaus 40

als klimafreundliches Wohngebäude – mit
Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG)



- Effizienzhaus-Stufe 40
- die Anforderungen des „Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude Plus“ (QNG-PLUS) wird erfüllt und bestätigt durch ein Nachhaltigkeitszertifikat, und
- nicht mit Öl, Gas oder Biomasse beheizt wird



Ausstattungen AUSSEN



Wandaufbau
20 – 25



Dach
26 – 31





AUSSEN

Fassade
32 – 41



Fenster
42 – 55

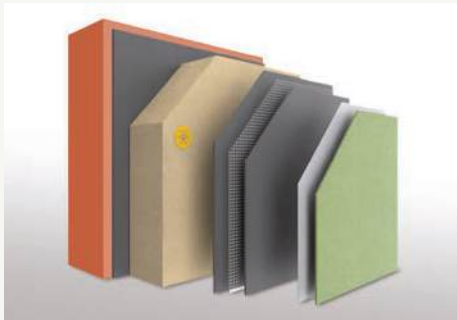


Außentüren
56 – 63



Wandaufbau

Die Massivbauweise steht für eine langlebige, energieeffiziente und nachhaltige Bauweise. Durch den Einsatz hochwertiger Mauerwerks- und Dämmsysteme können sowohl thermische als auch schallschutztechnische Anforderungen optimal erfüllt werden.





AUSSEN



Poroton-Ziegel

STANDARD



Wärmedämmung

$\lambda = 0,14 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, optimal für energieeffizientes Bauen

Stabilität

Druckfestigkeitsklasse 8, Mauerwerksdruckfestigkeit
 $3,1 \text{ MN/m}^2$

Schallschutz und Feuchtigkeitsregulierung

Offene Porenstruktur sorgt für gesundes Raumklima
und verbessert die Luftqualität

Nachhaltigkeit

Natürliche Rohstoffe, umweltfreundlich und
ressourcenschonend

Langlebigkeit

Hohe Beständigkeit gegen äußere Einflüsse und geringe
Instandhaltungskosten

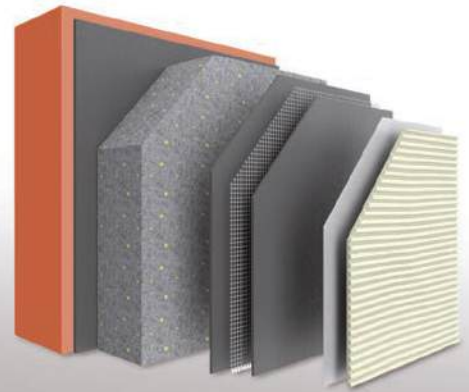


AUSSEN

Porotonziegel mit WDVStoTherm Vario

- **Flexibel & energieeffizient:** EPS-Dämmplatten mit mineralischer Armierung ($\lambda = 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$)
- **Designvielfalt:** Kombinierbar mit Keramik, Naturstein, etc., für individuelle Fassadengestaltung
- **Widerstandsfähig:** Schutz gegen Algen & Pilze, reduziert Wartungsaufwand
- **Kosteneffizient:** Hohe Funktionalität zu günstigen Kosten und geringe Lebenszykluskosten
- **Einfache Verarbeitung:** Gute Haftung auf unterschiedlichen Untergründen

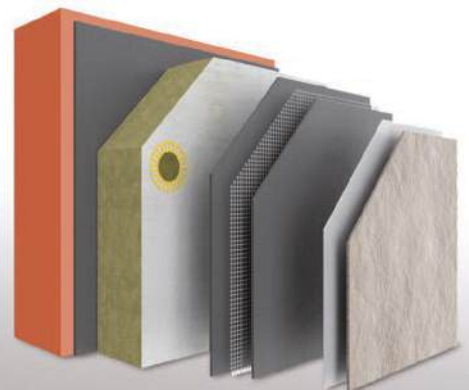
STANDARD



Porotonziegel mit WDVStoTherm Mineral

- **Nicht brennbar (Baustoffklasse A1):** Für höchste Sicherheit
- **Exzellente Dämmung:** $\lambda = 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, hoher Energie-spareffekt
- **Robust & langlebig:** Hohe Widerstandsfähigkeit gegen Witterungseinflüsse und mechanische Belastungen
- **Vielfältige Oberflächengestaltung:** Anpassbar an verschiedene architektonische Anforderungen
- **Verbesserte Schalldämmung:** Mineralwolle erhöht den Schallschutz und reduziert Lärmimmissionen

OPTIONAL



Porotonziegel mit WDVStoTherm Wood

- **Nachhaltig & umweltfreundlich:** Holzweichfaser ("Blauer Engel"), recyclebar
- **Klimaneutral:** Hohe CO₂-Einsparung über den gesamten Lebenszyklus
- **Sommerlicher Wärmeschutz & Schallschutz:** Speichert Wärme und reduziert Lärm von außen
- **Diffusionsoffen:** Feuchtigkeitsabtransport nach außen
- **Hohe Beständigkeit:** Lange Lebensdauer ohne aufwendige Wartung

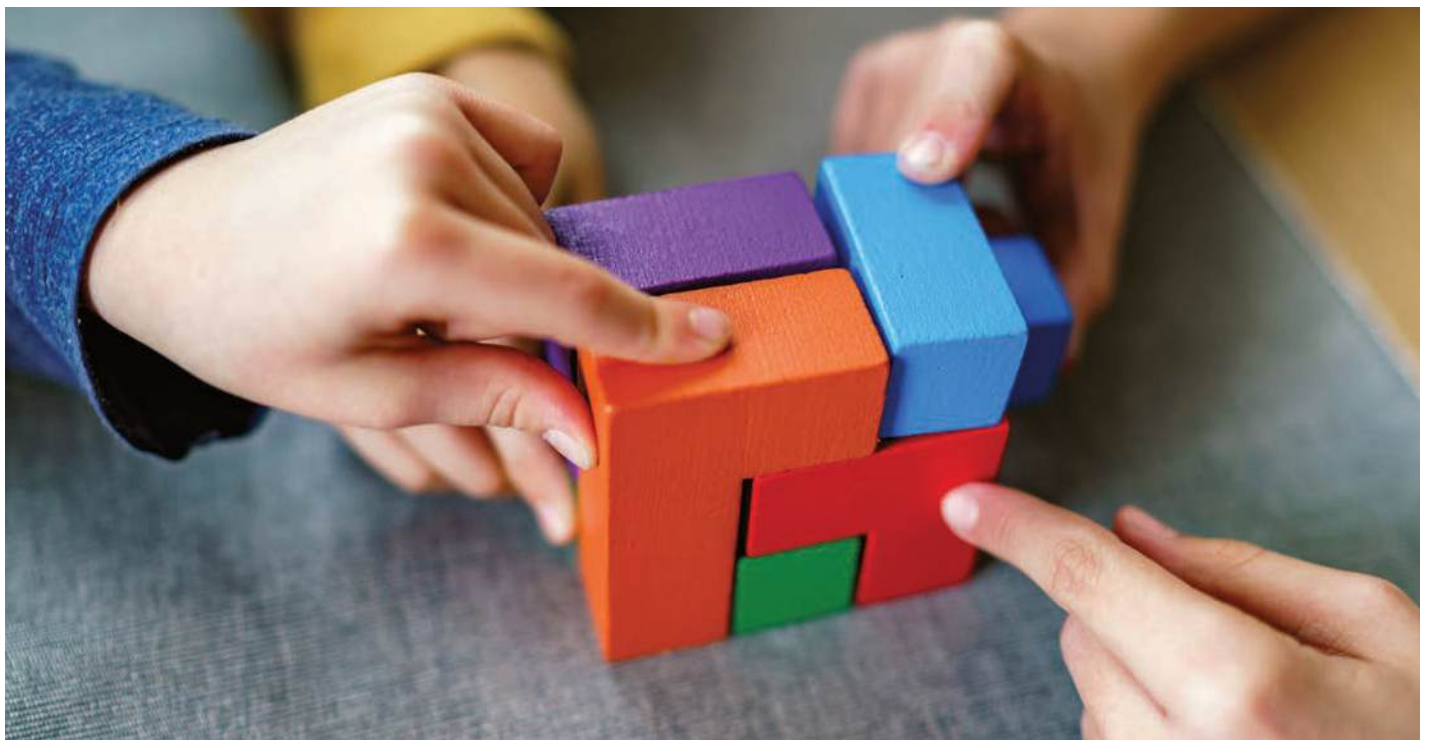
OPTIONAL



Monolithische Bauweise Liaplan Ultra 08

Der LIAPLAN® Ultra 08 ist ein hochwärmedämmender Mauerstein, der natürliche Materialien und innovative Technik verbindet.

Für energieeffizientes und nachhaltiges Bauen.





AUSSEN

LIAPLAN® Ultra 08

Hochwärmedämmend

$\lambda = 0,08 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, keine zusätzliche Dämmung erforderlich

Ideal für EH40

Energieeffizientes Bauen ohne zusätzliche Dämmschichten

Stabil & langlebig

Massives Mauerwerk mit hoher Wärmespeicherung für ein ausgeglichenes Raumklima

Nachhaltig & ästhetisch

Lias-Ton sorgt für gesundes Raumklima, natürliche Materialien minimieren Schadstoffe

Präzise Verarbeitung

Plan geschliffen, reduziert Wärmebrücken, erhöht Luftdichtheit und minimiert Energieverluste

Hohe Tragfähigkeit

Geeignet für mehrgeschossigen Wohnungsbau und große Spannweiten

Widerstandsfähigkeit gegen Feuchtigkeit

Geringe Wasseraufnahme, Schutz vor Frostschäden

OPTIONAL



Dach

Ein Dach gibt Ihrem Zuhause Charakter und Beständigkeit. Es trotzt Wind und Wetter, bewahrt Wärme und Geborgenheit und verleiht Ihrem Haus eine unverwechselbare Ausstrahlung. Hochwertige Materialien, innovative Technik und edle Oberflächen sorgen für eine zeitlose Optik und maximale Langlebigkeit. Egal ob zeitlos oder modern – wählen Sie ein Dach, das nicht nur schützt, sondern begeistert.





AUSSEN



Röben Tondachziegel

Hohe Qualität

Engobierte und edelengobierte Tondachziegel.

30 Jahre Herstellergarantie

Stabil

Regeneintragssicherheit

Ausgeklügelte Verfalzung für maximalen Schutz.

Umweltschonend

Produktion in Europas größtem und modernstem Dachziegelwerk.

Hochwertige Oberflächenveredelung

Die edlen Farbengoben sorgen für eine ansprechende Optik und erhöhen die Langlebigkeit der Ziegeloberfläche.

Frostbeständig

UV-stabil

Hohe Lebensdauer

Hergestellt aus natürlichen Tönen sind Röben-Ziegel nachhaltig und recycelbar.



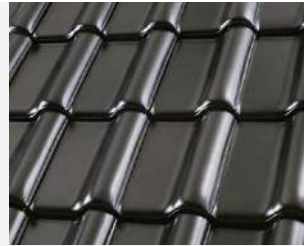


AUSSEN

STANDARD

Röben MONZAplus

Die Edelengobe sorgt nicht nur für eine glänzende, leicht-reflektierende Oberfläche, sondern schützt die Ziegel zusätzlich vor Verschmutzungen, Moosen und Algen. Die Oberfläche bleibt auch nach Jahren farbstabil und ansprechend.



schwarz,
glanz-Edelengobe



kastanienbraun,
glanz-Edelengobe

Die Engobe verleiht den Ziegeln eine matte, natürliche Oberfläche, die sich ideal für traditionelle und rustikale Dachgestaltungen eignet.



anthrazit, matt-Engobe
(schiefergrau)



kupferrot-braun,
matt-Engobe

OPTIONAL

Röben BERGAMO

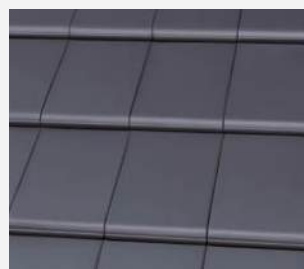
Die BERGAMO-Serie von Röben ist eine beliebte Wahl für elegante Dächer mit zeitlosem Design. Diese Glattziegel überzeugen durch ihre klare Formsprache und eignen sich hervorragend für moderne Architektur. Mit ihrer präzisen Verarbeitung bieten sie eine homogene Dachfläche und garantieren eine hochwertige Optik.



BERGAMO anthrazit



BERGAMO schwarz



BERGAMO platinum



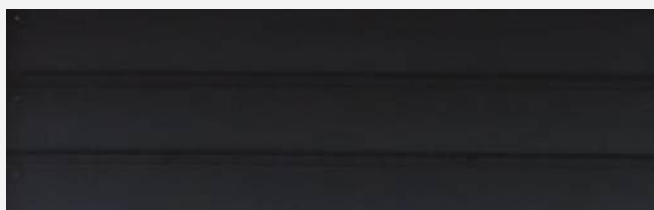
BERGAMO naturrot

Dachkästen vereinen Schutz und Ästhetik auf ideale Weise.

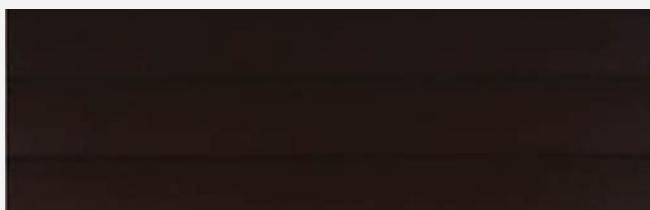
Sie verleihen jedem Gebäude eine harmonische Optik und bieten gleichzeitig zuverlässigen Schutz vor Witterungseinflüssen. Ob in klassischer Holzoptik oder glatter Ausführung – Dachkästen setzen stilvolle Akzente und sorgen für eine langlebige, pflegeleichte Lösung. Entdecken Sie vielseitige Designs, hochwertige Materialien und maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Bauprojekt. Lassen Sie sich inspirieren und gestalten Sie Ihr Zuhause mit Funktionalität und Eleganz.

STANDARD

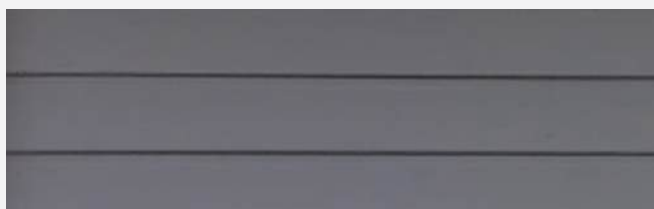
Bereits im Standard: farblich gestrichene Dachkästen



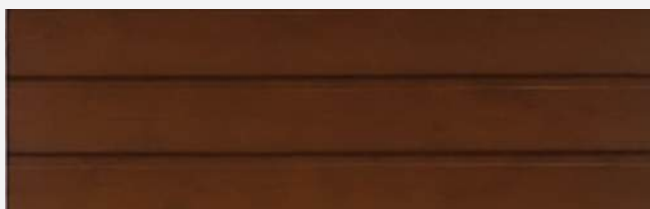
Anthrazit



Palisander



Platin



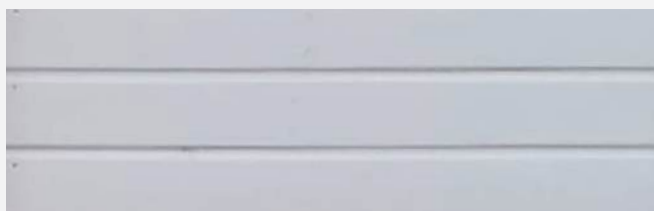
Nussbaum



Lichtgrau



Eiche



Weiß



Trespa

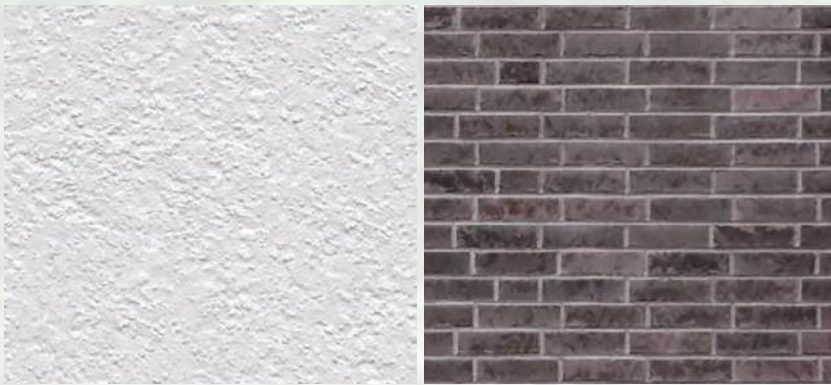




Fassade

Schutz und Stil für Ihr Zuhause

Die Fassade ist mehr als nur die äußere Hülle Ihres Hauses – sie schützt vor Witterungseinflüssen, sorgt für Energieeffizienz und verleiht Ihrem Zuhause eine ganz persönliche Note. Ob moderne Putzvarianten, Klinkerriemchen oder stilvolle Farbakzente – die richtige Gestaltung verbindet Ästhetik mit Funktionalität und macht Ihr Haus unverwechselbar.





AUSSEN



Fassade

Putz und Farben



C1	STANDARD	C2	OPTIONAL	C3	OPTIONAL
Y07 93 021		B61 4015		R34 2501	
N00 95 00		B61 5010		R72 3503	
N00 93 00		B52 60 10		B62 4003	
Y08 93 03		B53 7010		B68 5005	
R18 85 05		B52 7005		Y13 5010	
R19 65 05		Y08 70 05		R17 4510	
R21 70 05		Y14 70 05		R17 3515	
B41 75 05		R17 60 05		R17 3120	
B65 80 05		Y15 3503		R16 4238	
B65 85 05		Y15 39 01		Y16 4040	



AUSSEN

STANDARD

Silikonharzputz mit 2 mm Körnung

Witterungsbeständigkeit

Hervorragender Schutz vor Feuchtigkeit, Regen und Frost – ideal für Fassaden in wechselnden Klimazonen.

Diffusionsoffenheit

Hohe Dampfdurchlässigkeit ermöglicht, dass Feuchtigkeit aus dem Mauerwerk entweichen kann, ohne ins Gebäude einzudringen.

Schmutzabweisend

Dank der hydrophoben (wasserabweisenden) Eigenschaften bleiben Fassaden länger sauber und benötigen weniger Pflege.

Hohe Elastizität

Reduziert die Gefahr von Rissen bei Temperaturschwankungen und leichten Bewegungen im Baukörper.

Witterungsstabilität

Silikonharzputz behält seine Farbbrillanz und Struktur auch bei intensiver UV-Strahlung oder extremen Wetterbedingungen.



OPTIONAL

Sto Miral Nivell F Glattputz

Vielseitiger Glattputz für anspruchsvolle Fassaden

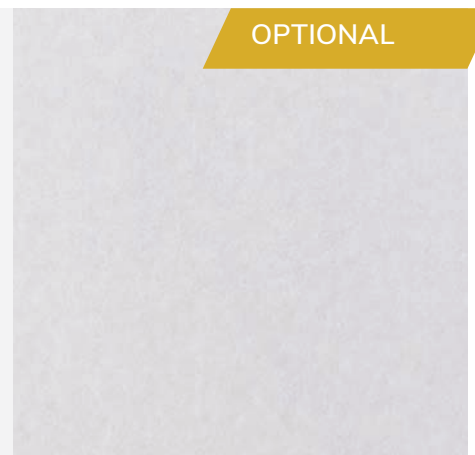
Ideal für Untergründe wie Kalkzementputz, Zementputz oder WDVS-Oberflächen.

Witterungsbeständig und diffusionsoffen

Sorgt für langlebige und funktionale Fassaden, die Feuchtigkeit abgeben und optimal geschützt bleiben.

Perfekte Kombination aus Ästhetik und Funktionalität

Geeignet für Neubauten und Sanierungen – eine zuverlässige Wahl für dauerhafte, optisch ansprechende Fassaden.



Sockel

Abgefilzter Putz

Oberflächenstruktur

Beim Abfilzen wird der frische Putz mit einem Filzbrett oder Schwammbrett bearbeitet, um eine gleichmäßige, feinkörnige und homogene Oberfläche zu erzielen.

Einfache Reinigung

Die glatte Oberfläche des abgefilzten Putzes erleichtert die Reinigung und Pflege, da sich Staub und Schmutz weniger leicht festsetzen.

Schimmelprävention

Durch ihre alkalischen Eigenschaften wirken mineralische Edelputze, die abgefilzt werden, schimmelhemmend. Dies ist besonders in feuchten Stellen wie dem Sockel von Vorteil.

STANDARD



Abgefilzter und farblich behandelter Putz

Individuelle Farbgestaltung

Nach dem Abfilzen kann der Putz mit diffusionsoffenen Fassadenfarben in verschiedenen Farbtönen gestrichen werden, um dem Sockel eine individuelle Note zu verleihen.

Zusätzlicher Schutz

Die farbliche Behandlung bietet nicht nur ästhetische Vorteile, sondern schützt den Putz auch vor Feuchtigkeit und Verschmutzungen.

OPTIONAL





Buntsteinputz

Dekorative Gestaltung

Buntsteinputz besteht aus eingefärbten Natursteingranulaten, die in eine Bindemittelmatrix eingebettet sind, und verleiht dem Sockelbereich eine ansprechende, mosaikartige Optik.

Robustheit

Durch seine Zusammensetzung ist Buntsteinputz besonders widerstandsfähig gegenüber mechanischen Belastungen und Witterungseinflüssen, was ihn ideal für stark beanspruchte Bereiche wie den Sockel macht.

Pflegeleicht

Die glatte und harte Oberfläche ist schmutzabweisend und lässt sich bei Bedarf leicht reinigen.



15-410



15-610



15-120

Sockel mit Klinkerriemchen

Natürliche Optik

Klinkerriemchen verleihen dem Sockel eine hochwertige und zeitlose Ausstrahlung. Durch verschiedene Farben und Strukturen lassen sie sich harmonisch an die Fassadengestaltung anpassen.

Dauerhafter Schutz

Die widerstandsfähige Oberfläche schützt den Sockel zuverlässig vor Feuchtigkeit, Schmutz und mechanischen Einflüssen. Dank ihrer Frost- und Witterungsbeständigkeit bieten Klinkerriemchen eine langlebige Lösung für stark beanspruchte Bereiche.

OPTIONAL



Fassade mit Klinkerriemchen



Als dünne, aber robuste Verblender aus gebranntem Ton bieten Klinkerriemchen die klassische Optik traditioneller Klinkersteine, sind jedoch deutlich leichter und vielseitiger einsetzbar.





Vorteile auf einen Blick

- **Natürliche Optik:** Authentische Farben und Strukturen für eine stilvolle Fassade oder Innenwandgestaltung.
- **Langlebigkeit:** Witterungsbeständig, frostsicher und UV-resistent für dauerhafte Schönheit.
- **Energieeffizienz:** In Kombination mit Wärmedämmverbundsystemen verbessern sie die Gebäudedämmung.
- **Flexibilität:** Ideal für Neubau, Sanierung und Innenausbau – von Fassaden über Kaminverkleidungen bis hin zu Wohnwänden.
- **Pflegeleicht:** Schmutzabweisend und einfach zu reinigen, für langanhaltende Freude an Ihrer Wandgestaltung.

Vielfältige Designs für jeden Stil

Ob klassisch rote Backsteinoptik, moderne Grautöne oder warme Sandnuancen – Klinkerriemchen bieten eine große Auswahl an Farben, Formaten und Strukturen. Sie passen perfekt zu jeder Architektur, von rustikal bis minimalistisch.

*Klinkerriemchen sind nicht mit dem Liaplanstein kombinierbar!



Format 240 x 71 x 14
StoBrick 4170



Format 240 x 71 x 14
StoBrick 425



Format 240 x 71 x 14
StoBrick 450



Format 240 x 52 x 14
StoBrick 4270



Format 240 x 52 x 14
StoBrick 4245



Format 440 x 52 x 14
StoBrick 310



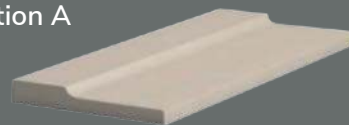


Stuck verleiht Ihrer Außenfassaden eine unverwechselbare Ästhetik und Eleganz. Ob klassische Profile oder dekorative Gesimse – hochwertige Stuckelemente betonen architektonische Details und verleihen Ihrer Fassade Stil und Ausdruck.

Stuckelemente bieten eine perfekte Verbindung aus Tradition und moderner Baukunst.

Stuckprofile

Option A



Option B



Option C



Option D: individuelle Gestaltung

Als:

- Option 1: Fensterstuck 3-seitig
- Option 2: Fensterstuck umlaufend
- Option 3: Sockelstuck
- Option 4: Gesimsstuck
- Option 5: Auf Höhe der Geschossdecke

Fenster

Mehr als nur Ausblick

Moderne Fenster verbinden Design, Komfort und Energieeffizienz. Sie sorgen für natürliches Licht, optimieren die Wärmedämmung und bieten Schutz vor Lärm und Witterung. Hochwertige Materialien und innovative Technologien garantieren Langlebigkeit und Sicherheit. Ob klassisch, modern oder individuell – unsere Fenster fügen sich perfekt in jede Architektur ein und steigern die Wohnqualität nachhaltig.





AUSSEN



Fenster

Premium-Fenstersystem Herausragende Energieeffizienz

STANDARD



Bereits im Standard!

Uw-Wert = 0,74

43 %

bessere Energieeffizienz als Fenster vieler
Wettbewerber

(GEG-Anforderung Uw-Wert = 1,3)





AUSSEN



Technische Highlights & Vorteile

Exzellente Wärmedämmung für maximale Energieeinsparung

- 6-Kammer-Technologie und Mitteldichtung mit 3 Dichtebenen für beste Isolierung
- Bautiefe: 85 mm – optimale Balance aus Stabilität und Wärmedämmung
- Uf-Wert von nur 1,0 W/m²K – herausragende Dämmleistung

Hocheffiziente 3-fach Verglasung

- Thermo-3-fach-Verglasung (Ug 0,5 W/m²K) für minimalen Wärmeverlust
- Ultimate Randverbund (Psi 0,030 W/m²K) – verbessert die Energieeffizienz und reduziert Tauwasserbildung
- Uw-Wert von 0,74 W/m²K (nach DIN EN ISO 10077-1) – höchste Energieeinsparung nach modernstem Standard

Intelligente Lüftung für ein gesundes Raumklima

- Regel-air® System – sorgt für kontinuierlichen Luftaustausch und beugt Schimmelbildung vor
- Automatische Anpassung an Winddruck für kontrollierte Frischluftzufuhr

Zusätzliche Vorteile

- **Optimierter Schallschutz** – weniger Lärmbelastigung von außen
- **Wartungsarm & pflegeleicht** – für langfristige Freude ohne hohen Aufwand
- **Nachhaltig & umweltfreundlich** – ressourcenschonende Produktion und lange Lebensdauer
- **Modernes Design** – in zahlreichen Farben und Dekoren erhältlich

Premium-Fenstersystem Bester Einbruchsschutz



Erhöhte Sicherheit & Komfort

- Abschließbare Einhandbeschläge – effektiver Schutz gegen Einbruch
- safetec inside – für besten Einbruchschutz im Fensterrahmen: als dritte Dichtung im Fensterrahmen sorgt der rundum verlaufende Mittelsteg einerseits für verbesserte Wärmedämmwerte, andererseits verhindert er ein schnelles Aufhebeln des Flügels
- Bis zu 48 db Schallschutz – 62 % mehr Schallschutz als herkömmliche Fenster





AUSSEN

OPTIONAL

Hebe – Schiebeelemente



Großzügige Dimensionen

- Maximale Breite von 4,51 Metern: Ideal für weitläufige Terrassen- oder Gartenzugänge, die Innen- und Außenbereich harmonisch verbinden

Komfortable Bedienung

- Leichtgängiger Hebe-Schiebe-Mechanismus: Selbst große Flügel lassen sich mühelos öffnen und schließen
- Barrierearme Bodenschwelle: Für einen nahezu schwellenlosen Übergang und erhöhten Wohnkomfort

Hochwertige Materialien & Design

- Stabile Rahmenkonstruktion: Sorgt für Langlebigkeit und Sicherheit



Fensterbänke



Marmor-Fensterbänke – innen

Eleganz und Langlebigkeit vereint

Luxuriöse Optik und einzigartige Maserung für ein individuelles Erscheinungsbild. Marmor ist langlebig, pflegeleicht und widerstandsfähig gegen Kratzer und Flecken.

Zeitlose Schönheit und Robustheit

Feine Oberfläche, die über Jahre erhalten bleibt. Unempfindlich gegenüber Feuchtigkeit und Temperaturschwankungen.

Stilvolle Ergänzung für jeden Raum

Perfekt für klassische und moderne Wohnräume. Marmor-Fensterbänke verbinden Funktionalität mit edler Ästhetik.



Jura Gelb



Perlato Appia



Breccia Aurora



Micro Carrara



Royal Beige



Bianco Thassos



AUSSEN

Alu-Fensterbänke – außen

Hohe Stabilität und Witterungsbeständigkeit

Leichtes, robustes Material, das Feuchtigkeit, UV-Strahlung und extremen Wetterbedingungen standhält. Ideal für den Außenbereich geeignet.

Pflegeleicht und langlebig

Korrosionsbeständig und optisch beständig über viele Jahre hinweg. Eine nachhaltige Wahl mit langer Lebensdauer.

Moderne Ästhetik für zeitgemäßes Design

Schlichte, moderne Optik, die perfekt zu aktuellen Architektur- und Designkonzepten passt. Alufensterbänke vereinen Funktionalität und Stil für jedes Zuhause.



S

EV1 Aluminium natur



S

RAL 9016 weiß



S

RAL 7016 anthrazit

Granit-Fensterbänke – innen und außen

Robustheit und Langlebigkeit auf höchstem Niveau

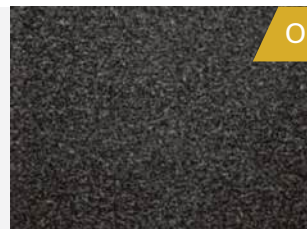
Widerstandsfähiges Material, das kratzfest, pflegeleicht und unempfindlich gegenüber Witterungseinflüssen, UV-Strahlung und Feuchtigkeit ist.

Zeitlose Eleganz und natürliche Schönheit

Edle Maserung, die jedem Raum eine elegante und stilvolle Optik verleiht. Hitzebeständig und vielseitig einsetzbar.

Für Innen- und Außenbereiche geeignet

Ideal für alle Anwendungen, Granit-Fensterbänke überzeugen durch Qualität, Vielseitigkeit und Pflegeleichtigkeit – eine Investition, die sich langfristig auszahlt.



O

Nero Impala



O

Rosasado



O

Nero Assoluto



O

Rosabeta



O

Padang dunkel



O

Serizzo

Hochwärmegedämmte Rolläden

STANDARD

■ Energieeffizienz

Reduziert Wärmeverlust im Winter und Hitzestau im Sommer – spart Energiekosten.

■ Komfort & Schutz

Verbesserte Schalldämmung, Sichtschutz und angenehmes Raumklima.

■ Harmonisches Design

Unauffällige Integration in die Fassade für eine moderne Optik.

optional: Mit elektrischem Motor als Einzelraumsteuerung und Zentralsteuerung möglich.



Raffstores

OPTIONAL

■ Individuelle Lichtsteuerung

Verstellbare Lamellen ermöglichen optimalen Sonnen- und Sichtschutz bei gleichzeitigem Erhalt der Tageshelligkeit.

■ Sommerlicher Wärmeschutz

Reduziert die Wärmeaufnahme im Sommer

■ Moderne Optik & Privatsphäre

Elegantes Design wertet die Fassade auf und schützt zuverlässig vor neugierigen Blicken.

■ Inkl. Elektrischer Einzelsteuerung





AUSSEN

Folierung Decor

- Große Farb- und Dekorauswahl für individuelle Gestaltung
- Witterungsbeständig & pflegeleicht für langlebige Schönheit
- Cool-Colors-Technologie reduziert Überhitzung und erhält Farbbrillanz
- Natürliche Holzoptiken und moderne Farbtöne für jeden Stil



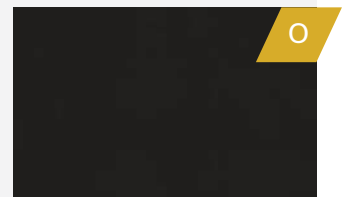
Weiß



Anthrazit Sandstruktur



Grau Sandstruktur



Basaltgrau Sandstruktur



Golden Oak



Nussbaum



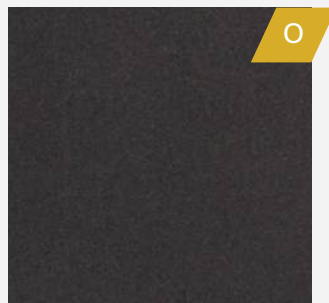
Mahagoni

Folierung ALU-DEC

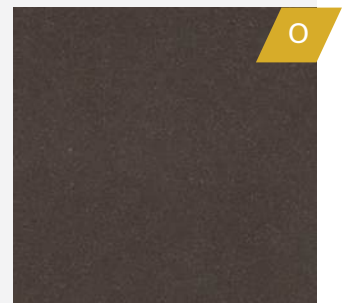
Die edle Aluminiumoptik für Ihre Fenster

Vorteile für Sie

- Hochwertige Aluminium-Optik mit authentischer Haptik
- Kratzfest, witterungsbeständig und pflegeleicht
- Reduziert Erwärmung durch bis zu 80 % Wärmereflexion
- Perfekt für moderne Architektur und langlebige Ästhetik



aludec anthrazitgrau



aludec umbragrau



Sprossenfenster

OPTIONAL



Passt optisch harmonisch zum Landhausstil

■ Aufgeklebte Sprossen (auf Anfrage)

Authentischer Look klassischer Fenster – für eine traditionelle Ästhetik mit modernen Verglasungseigenschaften.



■ Individuelle Gestaltung

Verschiedene Designs und Farben ermöglichen eine perfekte Anpassung an jedes Haus.





AUSSEN

OPTIONAL

Dachflächenfenster

RotoQ 4 Schwingfenster Q43C

- **Energieeffizient:** 3-fach-Verglasung und Wärmedämmblock senken Heizkosten
- **Komfortabel:** Ergonomischer Griff für einfache Bedienung
- **Langlebig:** Robuste Materialien, hohe Stabilität.
- **Flexibel:** Verschiedene Größen und Materialien verfügbar
- **Schallschutz:** Klasse 3, Reduzierung von 38 dB

Mit elektrischen Außenrollladen ZRO E

- **Hitzeschutz im Sommer**
- **Bequem:** Elektrische Steuerung per Knopfdruck
- **Sicher:** Robuste Bauweise bietet Einbruchschutz



Absturzsicherung Festverglasung



Maximale Sicherheit

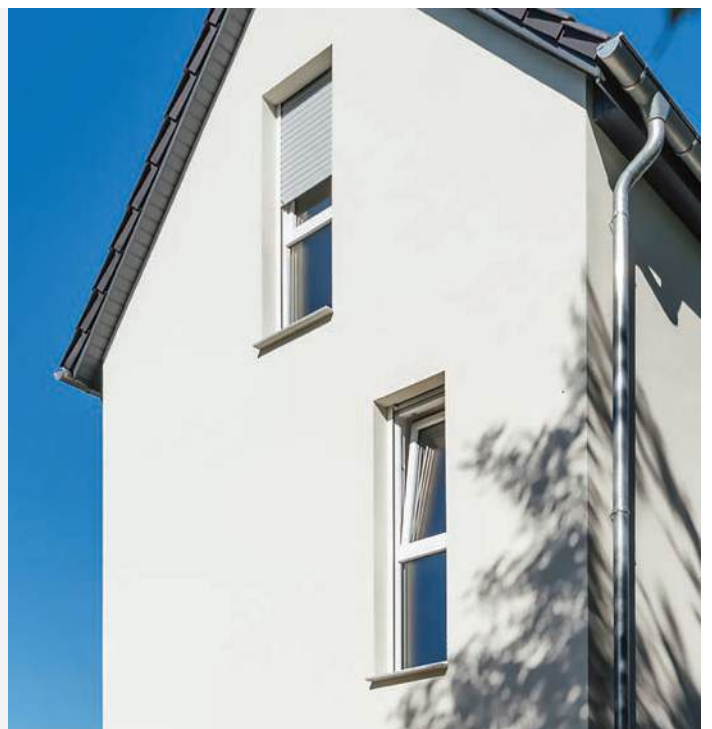
Keine beweglichen Teile, dauerhaft zuverlässiger Schutz.

Modernes Design

Große Glasflächen für eine elegante, transparente Optik.

Wartungsarm

Kein Verschleiß durch Scharniere oder Schlösser, lange Lebensdauer ohne aufwendige Pflege.





Flachstahl Absturzsicherung

OPTIONAL



Glasabsturzsicherung

OPTIONAL



Außentüren

Die Haustür – Willkommen zuhause

Ihre Haustür ist mehr als ein Eingang – sie ist Schutz, Wärme und Design in einem. Unsere hochwärmedämmenden Türen verbinden moderne Optik mit exzellenter Energieeffizienz und hoher Sicherheit. Sie halten die Wärme im Haus, Lärm und Kälte draußen und sorgen für ein einladendes Zuhause, das Komfort und Stil vereint.





AUSSEN



Außentüren

Türsystem

Hochwertiges 5-Kammer Kunststoffprofil mit Verstärkungsprofilen aus verzinktem Stahl. Einbautiefe von 85 mm für erhöhte Stabilität und Sicherheit

Türdesign

Verschiedene Modelle mit flächenversetztem Türflügel und Isolierverglasung

Sicherheit

Mehrfachverriegelungssysteme mit Schwenkriegeln und Profilzylinder mit Sicherheitsfunktion

Hoch-Wärmedämmend

Unsere Türen erreichen einen Ud-Wert von 1,0 – 44 % bessere Energieeffizienz als Türen der Wettbewerber (Ud-Wert = 1,8 GEG – Anforderung)



Ud-Wert = 1,0

44 %

bessere Energieeffizienz als
Türen der Wettbewerber

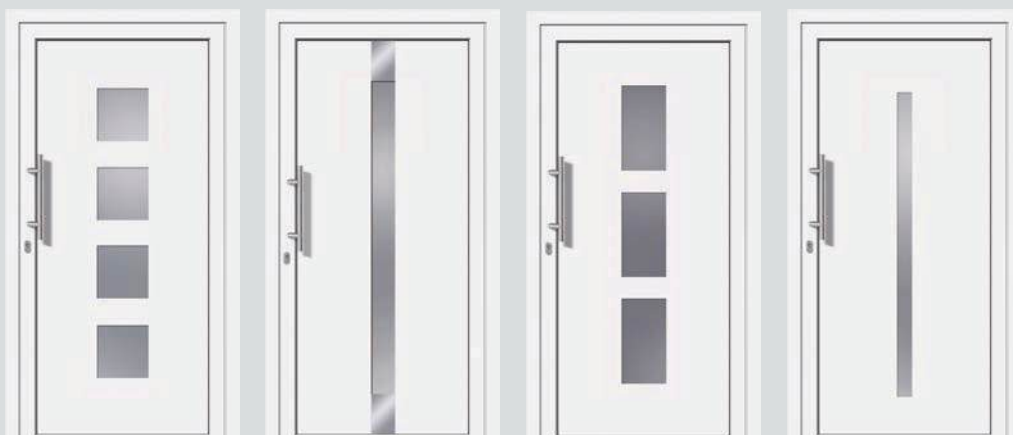
(GEG-Anforderung Ud-Wert = 1,8)



AUSSEN

STANDARD

Modellreihe TREND Weiß



Beschläge



Edelstahl
bis 600 mm

OPTIONAL

Modellreihe TREND Decor



Beschläge



Edelstahl
bis 2000 mm



Schwarzstahl
bis 1600 mm

OPTIONAL

Modellreihe SMART



Vordächer für Ihren Eingangsbereich

Vordächer verleihen Ihrem Eingangsbereich eine stilvolle Note und unterstreichen die Architektur Ihres Hauses. Ob einfaches Überdach, Vordach mit Seitenteil oder edle Glaslösung – hochwertige Materialien und durchdachtes Design schaffen eine einladende Atmosphäre und setzen elegante Akzente.

Wählen Sie aus verschiedenen Designs und Materialien die perfekte Lösung für Ihr Zuhause!



Einfaches Vordach

- Dezentler Schutz vor Regen und Schnee
- Leichte und stabile Konstruktion
- Hochwertige Materialien
- Einfache Montage an nahezu jeder Hausfassade
- Stilvolles Design für jeden Baustil

OPTIONAL





AUSSEN

Vordach mit Seitenteil

- Zusätzlicher Windschutz durch seitliches Element
- Robuste und langlebige Konstruktion
- Flexible Gestaltung: ein- oder beidseitige Seitenteile
- Perfekt zur optischen Aufwertung des Eingangsbereichs



OPTIONAL

Glasüberdachung

- Edle Optik durch klares oder satiniertes Sicherheitsglas
- Witterungsbeständige Edelstahlhalterung
- Maximale Lichtdurchlässigkeit für eine helle Eingangszone
- Langlebig und pflegeleicht
- Ideal für moderne Architektur mit stilvollem Akzent



OPTIONAL

Komplett individuelle Haustüren möglich

OPTIONAL





Rodenberg Türsysteme AG
Traumtür-Konfigurator



Ausstattungen INNEN



Innenwände
66 – 71



Türen
72 – 79



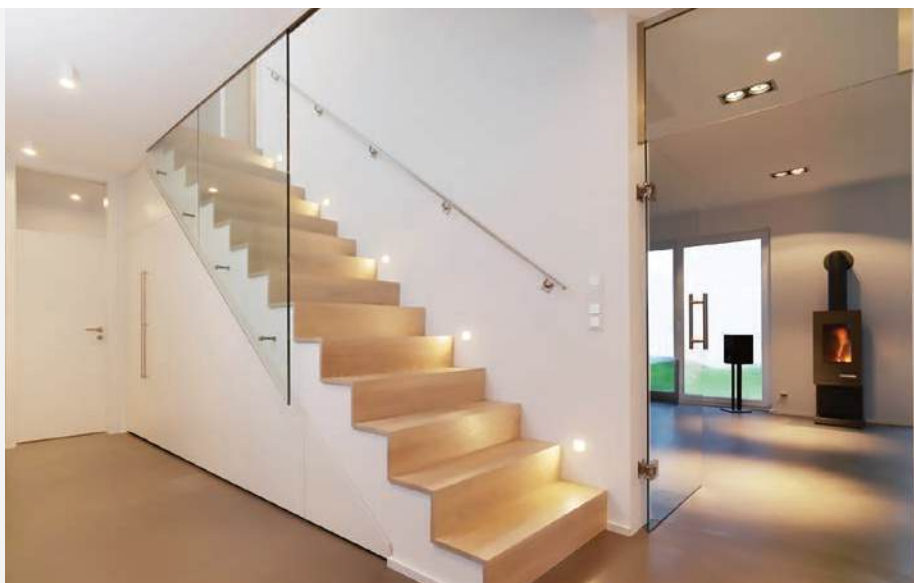
Böden
80 – 89



Bäder
90 – 99



Treppen
100 – 105



Innenwände

Trockenbau ist die moderne Lösung für den Innenausbau. Mit leichten, stabilen Konstruktionen aus Gipskarton oder OSB entstehen schnell neue Räume – ohne aufwendige Maurerarbeiten. Ob Wohnbereich, Büro oder Gewerbe: Trockenbau überzeugt durch kurze Bauzeiten, hervorragende Schalldämmung und hohe Anpassungsfähigkeit.





INNEN



Innenwände

Dank verschiedener Beplankungsoptionen lassen sich Wände individuell an Anforderungen anpassen – von leichter Raumtrennung bis hin zu belastbaren, schalldichten Lösungen.

Einfach beplankte Gipskarton-Trockenbauwand

STANDARD





INNEN

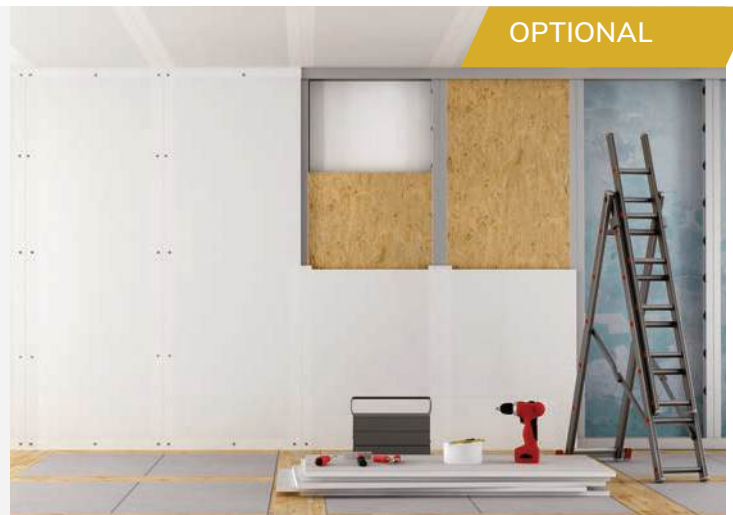
Doppelt beplankte Gipskarton-Trockenbauwand

- Erhöhte Stabilität und Schalldämmung
- Bessere Tragfähigkeit für Regale und Möbel
- Optimal für Wohn- und Bürobereiche



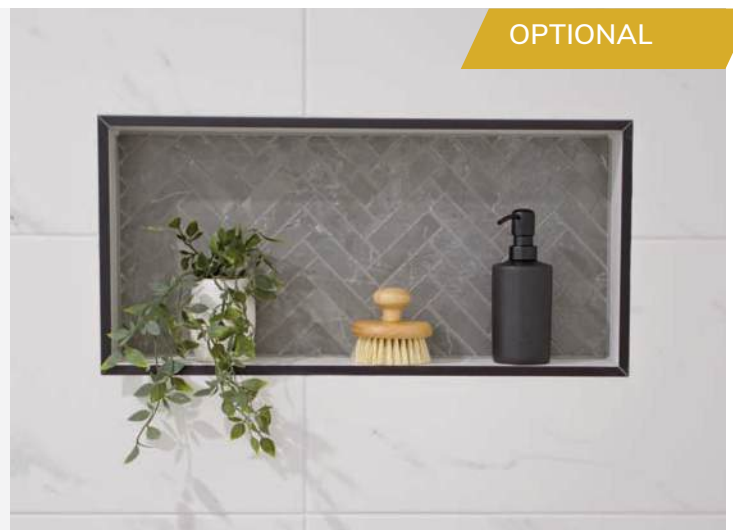
Doppelt beplankt mit OSB

- Zusätzliche Tragkraft für schwere Lasten
- Höhere Widerstandsfähigkeit gegen Stöße
- Perfekt für Werkstätten, Garagen und Gewerberäume



Duschnische

- Ablage für Shampoo und co.
- stilvoll, praktisch, fugenarm



Innenputz und Wandgestaltung



1. Innenputz Q2

Basis für dekorative Oberflächen

Spachtelung in Qualitätsstufe Q2 mit Gipsputz – ideal als Grundlage für Tapeten, Strukturputze oder Anstriche.

Für Standard-Anwendungen im Wohnraum

Erfüllt Anforderungen an ein ebenes und funktionales Erscheinungsbild, perfekt für die meisten Innenräume.

STANDARD





2. Innenputz Q2 mit Malervlies und Anstrich

Hochwertige Lösung für glatte Wände

Perfekte Kombination aus Q2-Spachtelung mit Gipsputz, Malervlies und Anstrich für ein gleichmäßiges, langlebiges Oberflächenbild.

Stabilität und Ästhetik

Das Malervlies sorgt für zusätzliche Stabilität und bildet eine saubere Grundlage für den Endanstrich – ideal für anspruchsvolle Wohnräume.

OPTIONAL



3. Q3-Spachtelung mit Anstrich

Glatte und hochwertige Wandoberfläche

Perfekt für anspruchsvolle Wohn- und Geschäftsräume in Qualitätsstufe Q3 mit Gipsputz und Anstrich. Sorgt für ein gleichmäßiges Erscheinungsbild und ist ideal für fein strukturierte oder leicht glänzende Anstriche.

OPTIONAL



Innentüren

Innentüren – Stilvolle Übergänge für Ihr Zuhause

Innentüren sind mehr als Raumtrenner – sie prägen das Wohnambiente, sorgen für Privatsphäre und setzen stilvolle Akzente. Ob modern oder klassisch, mit Glas oder in Holzoptik – die richtige Tür verbindet Design mit Funktionalität und schafft harmonische Übergänge zwischen Ihren Wohnräumen.





Zeitlos

Decora CPL Türen von Herholz – Qualität & Design

Die hochwertigen Decora CPL Türen von Herholz überzeugen durch Langlebigkeit, robuste Materialien und vielfältige Designmöglichkeiten.

Widerstandsfähige CPL-Oberfläche

Continuous Pressure Laminate (CPL) schützt vor Kratzern, Stößen und Abrieb – ideal für stark frequentierte Wohn- und Geschäftsräume.

Vielfältige Designs

Eine große Auswahl von klassischen Holzdekoren bis zu modernen Uni-Farben ermöglicht eine harmonische Integration in jeden Einrichtungsstil.

Pflegeleicht & hygienisch

Die glatte Oberfläche lässt sich leicht reinigen und ist unempfindlich gegenüber haushaltsüblichen Reinigungsmitteln.

Formstabil & langlebig

Hochwertige Materialien und präzise Verarbeitung garantieren Stabilität auch bei wechselnden Temperatur- und Feuchtigkeitsbedingungen.

Nachhaltige Qualität

Herholz setzt auf umweltfreundliche Materialien und fertigt nach deutschen Qualitätsstandards.





INNEN

DECORA CPL-Türen



Brillant-Weiß



Ripped-Eiche



Felsgrau



Vital Mooreiche horizontal



Vital Ripped-Eiche horizontal



Valeur taupe

Modern

OPTIONAL

Milieu Horizont Furnier Splitt Eiche Dec. Schwarz

Exklusive Furnieroberfläche

Die Tür ist mit einem Spliteiche-Furnier in schwarzem Dekor versehen, das durch seine markante Maserung und die dunkle Farbgebung eine elegante und zugleich moderne Ausstrahlung besitzt.



Milieu Loft 2-SD Ganzglastür Decora schwarz

Modernes Loft-Design

Die Tür besticht durch ihr zeitgemäßes Loft-Design mit schwarzen Designelementen, die an industrielle Fenster erinnern und somit einen urbanen Charakter in Ihre Räume bringen.

Hochwertiges Sicherheitsglas

Gefertigt aus robustem Einscheibensicherheitsglas (ESG), bietet die Tür nicht nur eine elegante Optik, sondern auch erhöhte Sicherheit und Stabilität





Dark lines 25 Decora Brillant weiß Decora schwarz

Modernes Design

Das Modell DarkLines 25 zeichnet sich durch präzise schwarze Fräsungen aus, die einen markanten Kontrast zur weißen Türfläche bilden und somit ein modernes, geradliniges Design schaffen.

Hochwertige Verarbeitung

Die schwarzen Rillen werden millimetergenau in die Holzoberfläche gefräst und enden kurz vor dem Türblattende, was die edle Optik der Tür unterstreicht.

Individuelle Gestaltung

Die DarkLines-Serie bietet verschiedene Modelle mit unterschiedlichen Linienführungen, sodass für jeden Geschmack das passende Design dabei ist.



Stumpfeinschlagend – S-Design weiß

Flächenbündigkeit

Türblatt und Zarge schließen bündig ab, wodurch eine harmonische und einheitliche Fläche entsteht.

Verdeckte Bänder

Die unsichtbaren Scharniere unterstreichen das minimalistische Erscheinungsbild und sorgen für eine klare Linienführung.

Hochwertige Weißlack-Oberfläche

Die Türen sind mit einer strapazierfähigen und pflegeleichten Weißlackierung versehen, die für eine zeitlose Eleganz sorgt.



Landhaus

OPTIONAL



Atrium 21



Atrium 34

Klassisches Design

Die Tür besticht durch ihre elegante Optik mit klaren Linien und einer zeitlosen Formgebung, die sich harmonisch in verschiedene Wohnstile einfügt.

Gefräste Profilierung

Im Gegensatz zu formgepressten Türen werden bei der Atrium die Konturen präzise in die Türfläche gefräst. Diese Methode ermöglicht exakte Linienführungen und verleiht der Tür eine hochwertige, detailgenaue Optik.

Hochwertige Verarbeitung

Die gefräste Technik unterstreicht die handwerkliche Qualität und sorgt für eine langlebige und stabile Türstruktur.

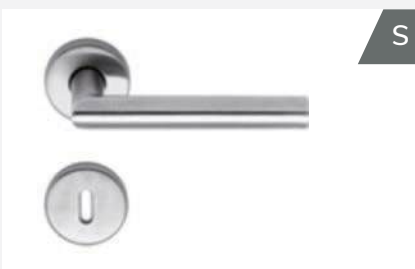


INNEN

Türdrücker



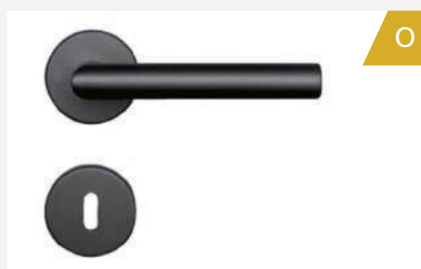
Cuba



Metro



Swing



Porto matt schwarz



Porto Push2Shut matt schwarz

Garagenverbindungstür Esprit 24

Titangrau (Lackoberfläche)

Brandschutz: T30-1

Rauchschutz: RS-1

Klimaschutz: Prüfklima c

Mechanische Festigkeit: Klasse 3

Feuchtraumeignung: FR-T

Wärmeschutz: 1,59 W/m²K

Schallschutz: SSK 1

Optional

Einbruchhemmung: RC 2 / RC 3

OPTIONAL



Böden

Der Boden – die Basis Ihres Zuhauses

Ihr Boden ist mehr als nur ein Untergrund – er prägt die Atmosphäre, trägt Ihre Schritte und schafft Geborgenheit. Ob natürliches Holz oder moderner Designbelag – finden Sie den perfekten Boden für Ihr Zuhause: stilvoll, langlebig und voller Leben.





INNEN



O.R.C.A.-Bodenbeläge

OPTIONAL



Wasserbeständigkeit: Dank der O.R.C.A. Moisture Defense Technology ist der Bodenbelag spritzwassergeschützt und eignet sich hervorragend für den Einsatz in Küchen und Eingangsbereichen.

Langlebigkeit: Die mikrokratzfeste Oberfläche schützt zuverlässig vor Abnutzung durch mechanische Beanspruchung. Zusätzlich sorgt das extra stabile 1clic 2go pure+ Verriegelungssystem für eine langanhaltende, sichere Verbindung.

Optik: O.R.C.A. Böden verfügen über umlaufende V-Fugen, die für eine perfekte Dielenoptik sorgen und dem Raum einen zeitlosen, eleganten Charme verleihen. Die Designs sind lichtbeständig und farbecht – auch bei direkter Sonneneinstrahlung.

Struktur: Die antibakterielle A.B.C.-Oberfläche hemmt das Wachstum von Bakterien und schafft ein hygienisches, angenehmes Wohngefühl – ideal für Haushalte mit Kindern oder Haustieren.

Standardmaß: 1288 x 195 x 8 mm





OPTIONAL

Parkett BILAFLO 500 Scheucher



Langlebigkeit: Die 3,6 mm Massivholz-Nutzschicht und die stabile Fichten-Riffts-Trägerschicht machen BILAFLO 500 besonders widerstandsfähig und langlebig.

Komfort & Wärmeleitfähigkeit: Ideal für Fußbodenheizungen dank optimaler Wärmeübertragung durch vollflächige Verklebung ($RT = 0,078 \text{ m}^2\text{K/W}$).

Optik: Natürliche Holzmaserungen und verschiedene Verlegemuster wie Fischgrät oder Parallelverband sorgen für ein edles Raumgefühl.

Struktur: Geölte (SEDA) oder lackierte (TENSEO) Oberflächen betonen die natürliche Holzstruktur und bieten eine angenehme Haptik.

Nachhaltigkeit: Nachhaltig in Österreich unter Solar-energie produziert – für gesundes und umweltbewusstes Wohnen.

Einzelstabmaß:

ca. 500 x 70 x 11 mm



Bodenfliese/Wandfliese

STANDARD

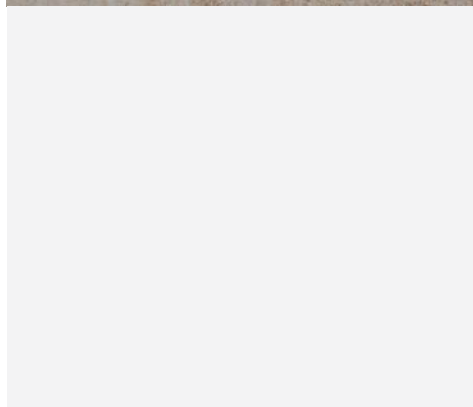
Fliesen vereinen Ästhetik und Funktionalität auf einzigartige Weise. Sie schaffen ein modernes, stilvolles Ambiente und sind gleichzeitig pflegeleicht, robust und langlebig. Ob edle Natursteinoptik, klassische Keramik oder moderne Designs – Fliesen setzen Akzente und verleihen jedem Raum Charakter. Lassen Sie sich inspirieren und gestalten Sie Ihr Zuhause mit zeitloser Schönheit.



HARMONY beige
30 x 60



HARMONY grau
30 x 60



ARES braun – matt
30 x 60



ARES grau – matt
30 x 60



ARES hellgrau – matt
30 x 60



INNEN

STANDARD

Nur Wandfliese



Shiny creme satin
30 x 60

Shiny weiß satin
30 x 60

Shiny hellgrau satin
30 x 60

Weiß glänzend
30 x 60

Weiß matt
30 x 60

Betonoptik

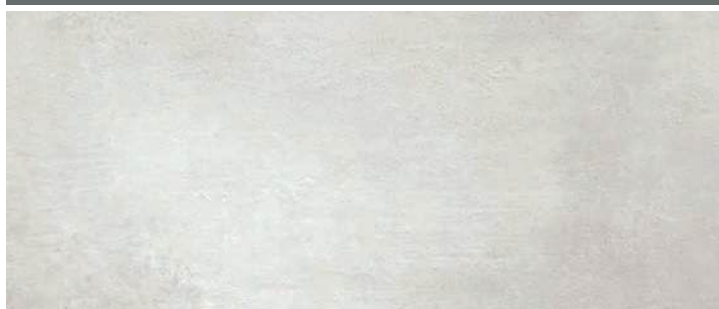
STANDARD



Beton Titan
60 x 60 / 60 x 120



Beton Light
60 x 60 / 60 x 120



Holzoptik

STANDARD

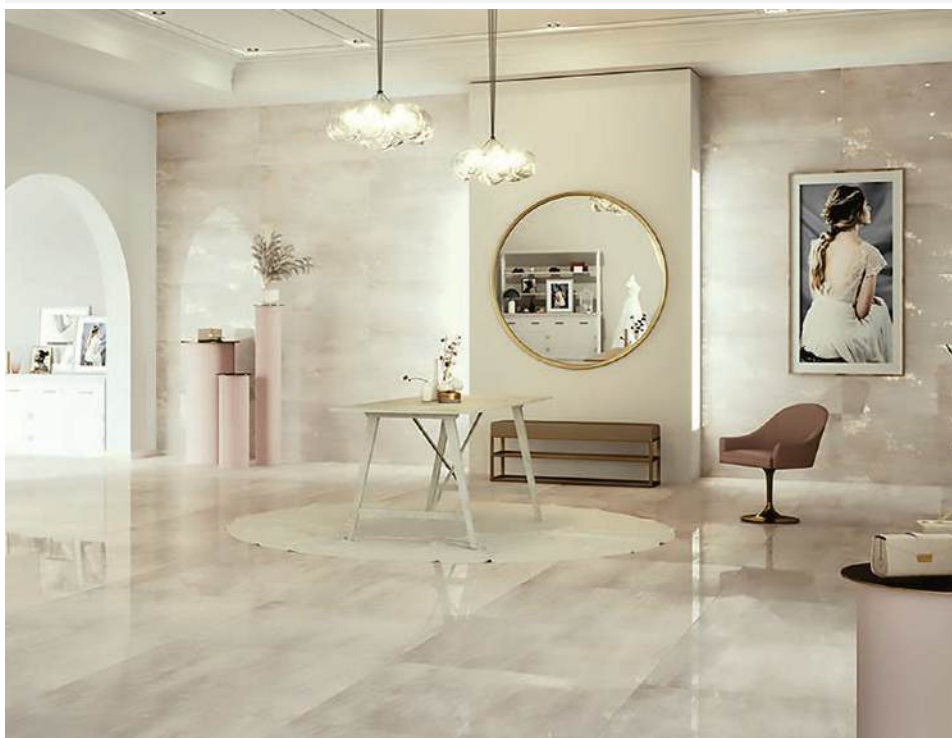


Holz Antico
20 x 120 / 30 x 120

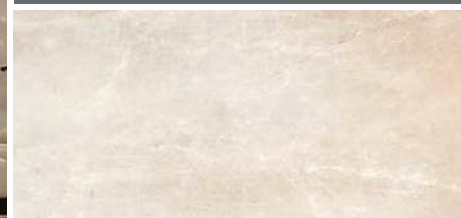
Holz Intenso
20 x 120 / 30 x 120

Steinoptik

STANDARD



Stein Fossil
60 x 60 / 60 x 120



Stein Centro
60 x 60 / 60 x 120

Frammenti Serie

STANDARD



7,5 x 40 Uni

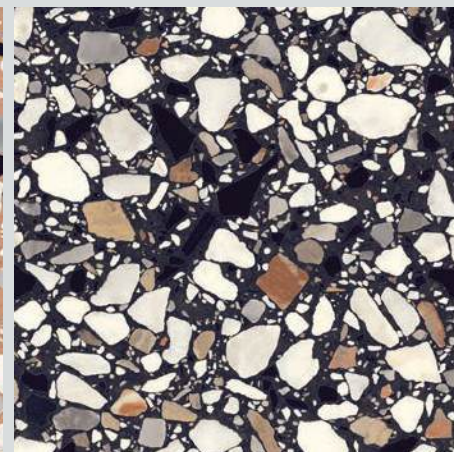
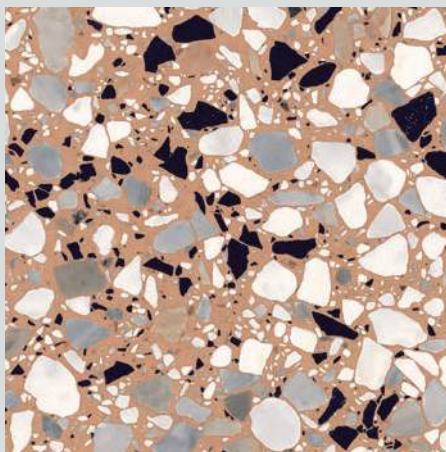
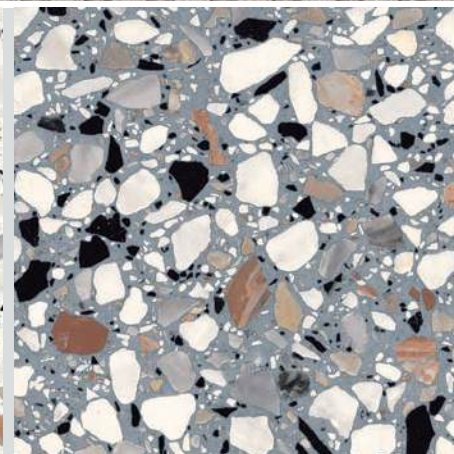


Die Fliesen bieten einzigartige, stilvolle Designs, die von der italienischen Kultur und Architektur inspiriert sind. Sie verbinden klassische Eleganz mit modernen Trends und passen sich verschiedenen Einrichtungsstilen an.

Gefertigt aus langlebigen und robusten Materialien wie Feinsteinzeug, sind die Fliesen besonders widerstandsfähig gegen Abrieb, Flecken und Temperaturschwankungen.



20 x 20 Uni



Bäder

Unsere hochwertigen Sanitärausstattungen bieten alles, was Sie für eine funktionale, stilvolle und zugleich klassische oder moderne Badezimmereinrichtung benötigen. Wir präsentieren Ihnen eine breite Auswahl an Produkten, die Ihr Badezimmer in eine wahre Wohlfühloase verwandeln. Mit innovativem Design und langlebigen Materialien garantiert unser Sortiment nicht nur ästhetische Akzente, sondern auch höchste Funktionalität und Komfort. Entdecken Sie die Vielfalt an Sanitärlösungen und gestalten Sie Ihr Badezimmer nach Ihren individuellen Vorstellungen – ob minimalistisch, luxuriös oder klassisch zeitlos.

Die BRALE-Standardvarianten beinhalten Produkte der renommierten Hersteller GROHE und Laufen, erhältlich in runder und eckiger Ausführung – perfekt für einen klassischen Stil, der zeitlose Eleganz ausstrahlt.





INNEN



Ausstattung 1

Hansgrohe, TECE

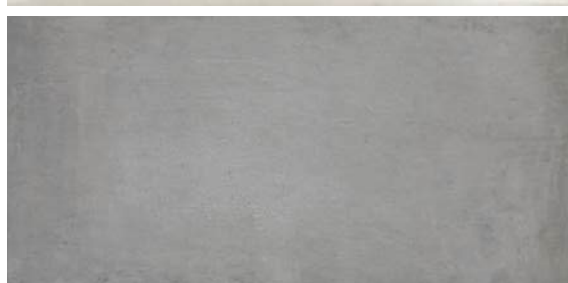
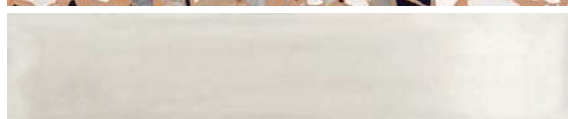
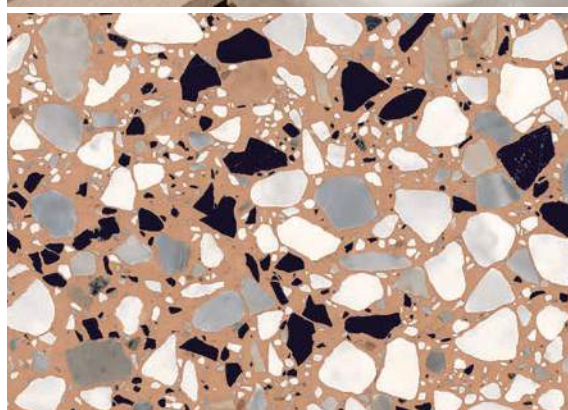
STANDARD



Ausstattung 2

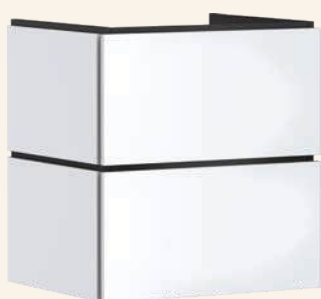
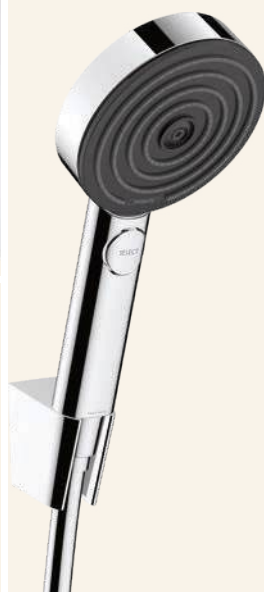
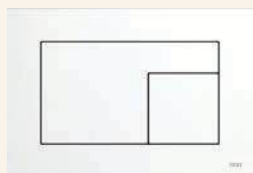
Hansgrohe, TECE

STANDARD



Ausstattung 3 Hansgrohe, TECE

OPTIONAL

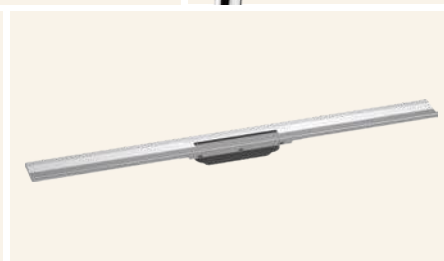
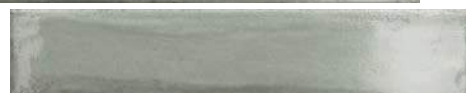
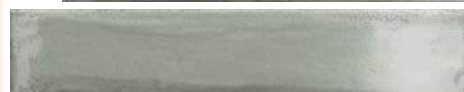
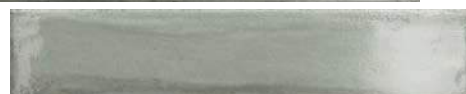


Wählen Sie die Sonderausstattung von REISSER, die mit ihrer außergewöhnlichen Optik besticht und Ihrem Badezimmer eine besondere Ausstrahlung verleiht.



Ausstattung 4 Hansgrohe

OPTIONAL

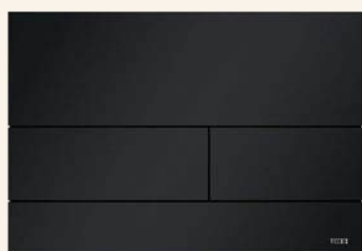


Entdecken Sie die moderne Ausstattung des Herstellers Hansgrohe in glänzendem Chrom – eine Wahl, die für schlichte Eleganz sorgt und Ihrem Badezimmer eine edle Ausstrahlung verleiht.



Ausstattung 5 Hansgrohe

OPTIONAL



Für einen einzigartigen Blickfang bieten wir die Ausstattung von Hansgrohe in edlem Matt-Schwarz an – ideal für ein modernes und raffiniertes Badezimmerdesign.



Innentreppen

Die Treppe ist mehr als nur ein funktionales Element – sie verbindet Räume, schafft Atmosphäre und prägt den Charakter Ihres Zuhauses. Ob modern, klassisch oder natürlich – jede Stufe erzählt eine Geschichte und fügt sich harmonisch in Ihr Wohnkonzept ein. Lassen Sie sich inspirieren und entdecken Sie die perfekte Treppe, die Design, Komfort und Qualität vereint.





INNEN



Naturholztreppe Buche



Langlebigkeit und Stabilität

Buche gehört zu den härtesten europäischen Hölzern und ist besonders widerstandsfähig gegen Abrieb und Belastungen.

Zeitlose Optik

Die natürliche Holzmaserung verleiht jeder Treppe ein individuelles Erscheinungsbild und fügt sich harmonisch in verschiedene Wohnstile ein.

Nachhaltigkeit

Holz aus Buche ist ein umweltfreundlicher, nachwachsender Rohstoff, der sich ideal für nachhaltiges Bauen eignet.





INNEN

Wagentreppe

Moderne, offene Bauweise

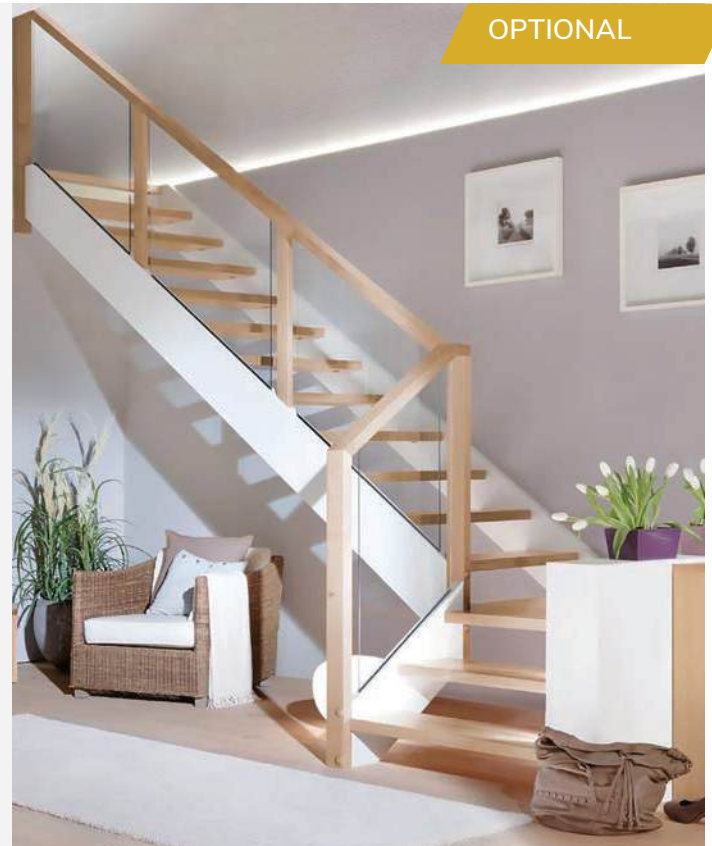
Helle Holzstufen und eine weiße Unterkonstruktion schaffen eine luftige, lichtdurchflutete Atmosphäre.

Hochwertige Materialien

Kombination aus Naturholz und Glas sorgt für Eleganz, Stabilität und modernes Design.

Platzsparend und stilvoll

Die geradläufige Form nutzt den Raum optimal, während indirekte Beleuchtung für eine angenehme Atmosphäre sorgt.



OPTIONAL

Landhaustreppe

Charmante Landhausoptik

Die Kombination aus weißem Geländer und dunklen Holzstufen verleiht der Treppe eine warme, rustikale Ausstrahlung.

Massiv & zeitlos

Robuste Materialien und klassische Formen sorgen für Stabilität und eine langlebige Qualität.

Harmonische Raumwirkung

Die geschwungene Form fügt sich elegant in den Wohnraum ein und ergänzt den natürlichen, gemütlichen Stil perfekt.



OPTIONAL

Innentreppen

Stahlwagentreppe

Modernes, industrielles Design

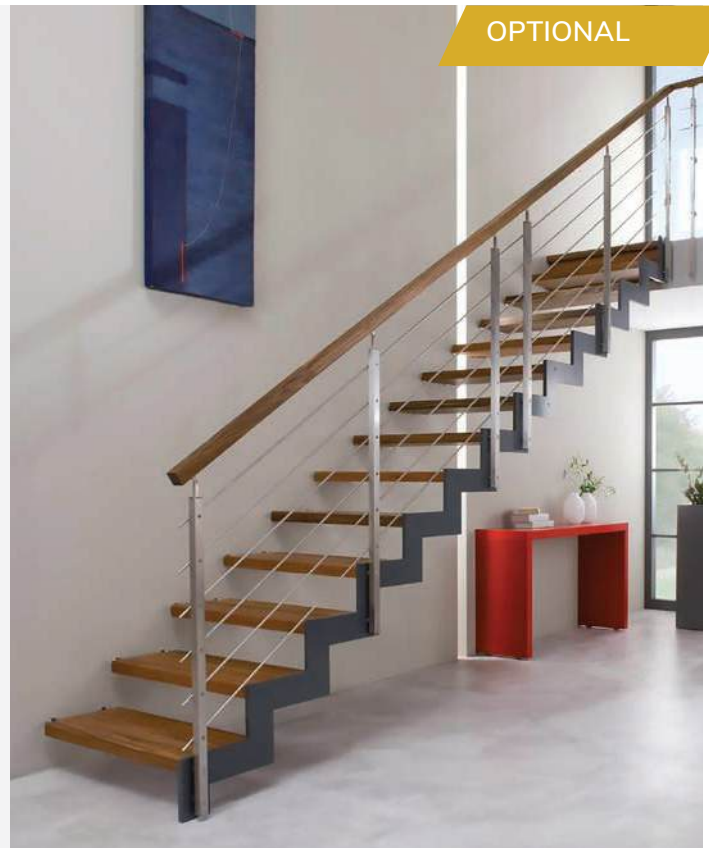
Die Kombination aus einer dunklen Metallkonstruktion, offenen Holzstufen und filigranem Edelstahlgeländer schafft einen eleganten Loft-Charakter.

Leicht & offen

Die schwebende Optik ohne Setzstufen lässt den Raum größer und heller wirken, perfekt für moderne Architektur.

Hochwertige Materialmischung

Robustes Metall sorgt für Stabilität, während warmes Holz für eine wohnliche Note sorgt – ideal für stilbewusstes Wohnen.



Faltwerktreppe

Elegantes Design mit Glasgeländer

Die Kombination aus dunklem Holz und Glas sorgt für eine moderne, edle Optik und lässt den Raum offen und lichtdurchflutet wirken.

Massiv & stabil

Die geschlossene Holzstruktur bietet hohe Stabilität und eine klare Linienführung für einen zeitlosen Look.

Harmonische Integration

Das warme Holz harmoniert perfekt mit neutralen Farben und modernen Einrichtungsstilen, ideal für stilvolles Wohnen.





OPTIONAL

Stahlbetontreppe



Robuste Stahlbetonkonstruktion

Die massive Bauweise sorgt für hohe Stabilität, Langlebigkeit und einen soliden Stand.

Edle Materialkombination

Warme Holzstufen und ein schlankes Metallgeländer verleihen der Treppe eine moderne und stilvolle Optik.

Harmonische Integration

Die weiße Unterkonstruktion passt sich dezent an und lässt sich vielseitig in verschiedene Wohnstile einfügen.



TECHNIK



Elektroausstattung
108 – 111



Heizung
112 – 117





Lüftung

118 – 123



Photovoltaik

124 – 129



Energiemanagementsystem

130 – 133



Elektroausstattung

Haustechnik – Intelligente Lösungen für Ihr Zuhause

Moderne Haustechnik macht Ihr Zuhause komfortabler, effizienter und zukunftssicher. Von smarter Steuerung über nachhaltige Energieversorgung bis hin zu innovativen Heiz- und Lüftungssystemen – durchdachte Technik sorgt für ein angenehmes Wohnklima und hilft, Ressourcen zu sparen. Entdecken Sie intelligente Lösungen, die Ihren Alltag erleichtern und Ihr Zuhause auf das nächste Level bringen.





TECHNIK

STANDARD

Komfort und Sicherheit auf Knopfdruck

Moderne Elektroinstallationen bringen Licht, Energie und intelligente Steuerung in Ihr Zuhause. Ob durchdachte Beleuchtung, praktische Steckdosenlösungen oder smarte Technik – eine gute Elektroplanung sorgt für Komfort, Sicherheit und Effizienz in jedem Raum. Gestalten Sie Ihr Zuhause zukunftssicher und genießen Sie die Möglichkeiten moderner Elektrotechnik.

Großzügige Elektro Ausstattung nach DIN 18015

- Großzügige Elektroausstattung in jedem Raum nach Standard
- Auf-Putz Zählerschrank mit modernster Ausstattung
- Anschluss und Aufbau der PV-Anlage inklusive Leerrohr
- Inkl. batteriebetriebene Rauchmelder

OPTIONAL

Smart – Home – System

Komfort & Steuerung

Steuern Sie Rollläden, Raffstores und Fenster bequem per App, Sprachassistent oder Zeitschaltung – jederzeit und von überall.

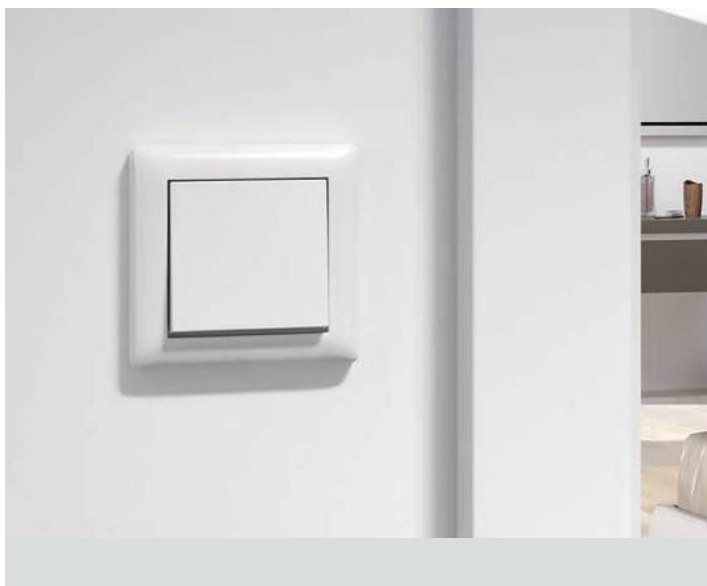
Energieeffizienz

Optimierte Heiz- und Kühlkosten durch automatische Anpassung der Beschattung und Belüftung.

Sicherheit

Integrierte Sensoren und Steuerungen erhöhen den Einbruchschutz und simulieren Anwesenheit.





S

Aktivweiß



O

Echtglas



O

Anthrazit



O

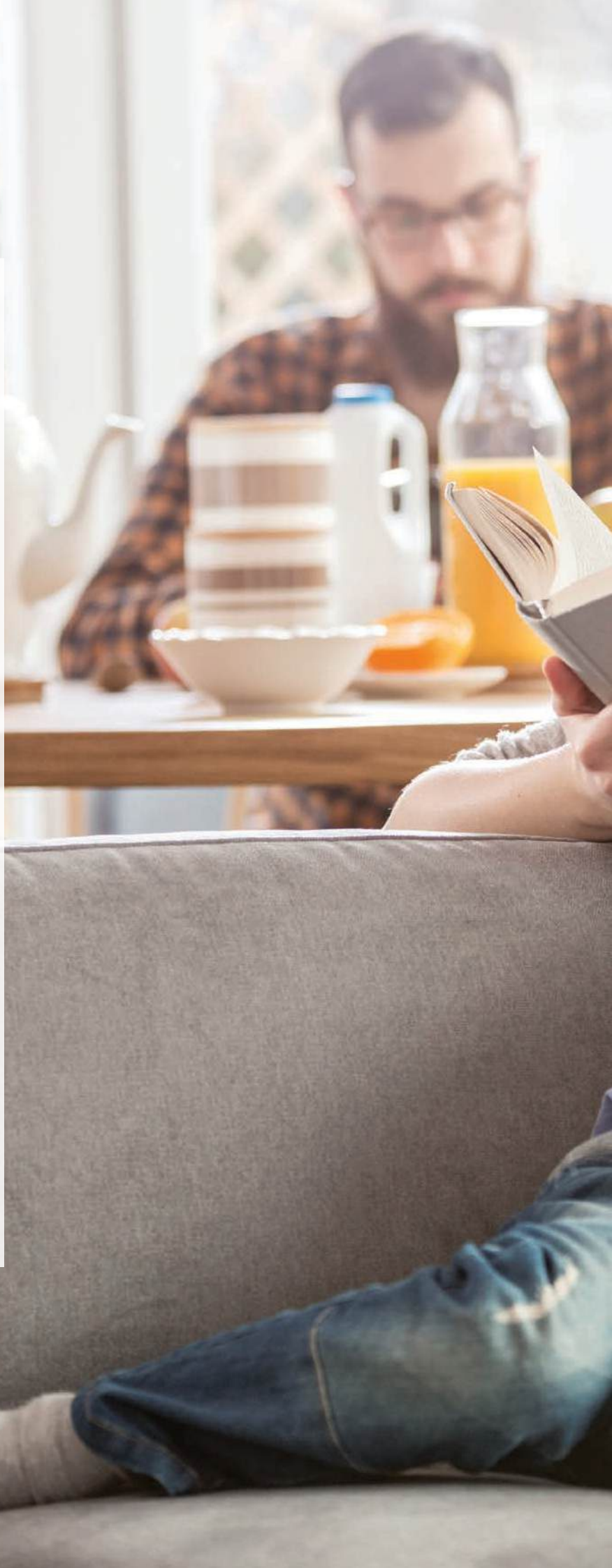
Schwarz



Heizung

Wohlfühlwärme für Ihr Zuhause

Die richtige Heizung sorgt nicht nur für angenehme Wärme, sondern auch für Effizienz und Nachhaltigkeit. Ob moderne Wärmepumpe, Fußbodenheizung oder andere innovative Systeme – mit der passenden Heiztechnik sparen Sie Energie und schaffen ein behagliches Wohnklima. Setzen Sie auf zukunftssichere Lösungen für mehr Komfort und geringere Heizkosten.





TECHNIK



Effizient heizen mit der Kraft der Natur



Moderne Wärmepumpen nutzen erneuerbare Energie aus Luft, Wasser oder Erde und sorgen so für nachhaltige Wärme in Ihrem Zuhause. Sie heizen effizient, sparen Energiekosten und reduzieren den CO₂-Ausstoß – ganz ohne fossile Brennstoffe. Komfortabel, umweltfreundlich und zukunftssicher: Mit einer Wärmepumpe investieren Sie in ein nachhaltiges Heizsystem für Generationen.



Luft-Wasser-Wärmepumpe Viessmann Vitocal

Testsieger bei Stiftung Warentest

Bestnote "GUT" (2,1) für herausragende Energieeffizienz und Umwelteigenschaften.

Monoblock-Bauweise

Kompakt und effizient, ideal für Neubau und Modernisierungen.

Natürliches Kältemittel R290

Extrem umweltfreundlich mit einem "Global Warming Potential" (GWP) von nur 0,02.

Leistungsstark

Hohe Vorlauftemperaturen bis 70 °C, perfekt für den Einsatz mit vorhandenen Radiatoren.

Super Silent Modus

Flüsterleiser Betrieb mit nur 30 dB(A) im geräuschreduzierten Modus.

Smart Home Integration

Steuerung und Überwachung über ViCare App und Viessmann One Base möglich.

Energieeffizienz für maximale JAZ

COP-Wert bis zu 5,1 für maximale Energieeinsparung und niedrige Betriebskosten.

Kompaktes Design

60 % geringerer Platzbedarf im Vergleich zu anderen Modellen.



Fußbodenheizung

STANDARD



Gleichmäßige Wärmeverteilung

Die Strahlungswärme sorgt für eine behagliche, gleichmäßige Temperatur im gesamten Raum.

Energieeffizienz

Betrieb mit niedrigen Vorlauftemperaturen spart Energie und eignet sich ideal für erneuerbare Energien wie Wärmepumpen.

Unsichtbar und platzsparend

Keine sichtbaren Heizkörper – maximaler Freiraum für Möbel und Design.

Komfortable Wärme

Angenehm warme Böden, insbesondere in der kalten Jahreszeit, steigern den Wohnkomfort spürbar.

Verbesserte Raumluftqualität

Keine Staubaufwirbelung durch Konvektionswärme – ideal für Allergiker und Asthmatiker.

Langlebigkeit

Hochwertige Materialien garantieren eine lange Lebensdauer und störungsfreien Betrieb.

Kombination mit Kühlfunktion

In Verbindung mit einer Wärmepumpe kann die Fußbodenheizung auch zur Kühlung verwendet werden und sorgt für ganzjährigen Komfort.

Schnelle Reaktionszeit bei modernen Systemen

Innovative Regelungstechnik ermöglicht eine zügige Anpassung der Temperatur an den individuellen Bedarf.



SANIERUNG

Dünnschichtsystem

Effiziente Fußbodenheizung für Sanierungen

Das Schlüter-BEKOTEC-THERM Dünnschichtsystem ist eine platzsparende Lösung für die Integration einer Fußbodenheizung in bestehenden Gebäuden. Durch die geringe Aufbauhöhe und das leichte Systemgewicht eignet es sich besonders für Renovierungen, bei denen der Bodenaufbau begrenzt ist. Die spezielle Estrichnoppenplatte ermöglicht eine gleichmäßige Wärmeverteilung und schnelle Reaktionszeiten.

Platzsparend

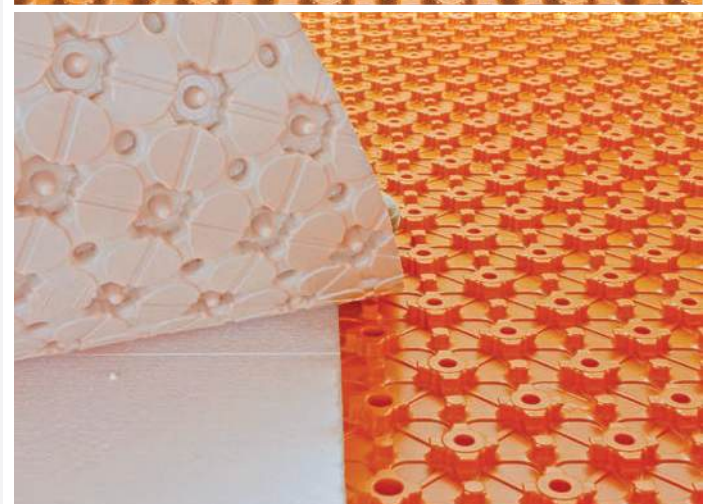
Geringe Aufbauhöhe und geringes Gewicht – ideal für Sanierungen.

Effiziente Wärmeverteilung

Schnellere Aufheizzeiten durch minimierten Estrichaufbau.

Flexible Bodenbeläge

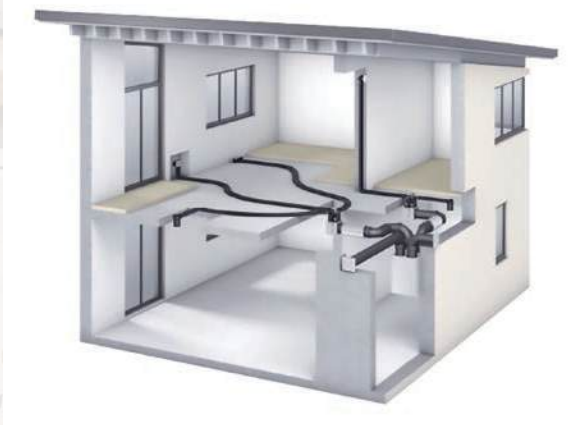
Geeignet für Fliesen, Naturstein, Parkett und Laminat.



Lüftungsanlage

Frische Luft, gesundes Zuhause

Eine moderne Lüftungsanlage sorgt für ein angenehmes Raumklima, ohne dass Sie Fenster öffnen müssen. Sie entfernt Feuchtigkeit, filtert Schadstoffe und Pollen und spart durch Wärmerückgewinnung wertvolle Energie. So genießen Sie jederzeit frische Luft und ein gesundes Wohngefühl – effizient, leise und komfortabel.



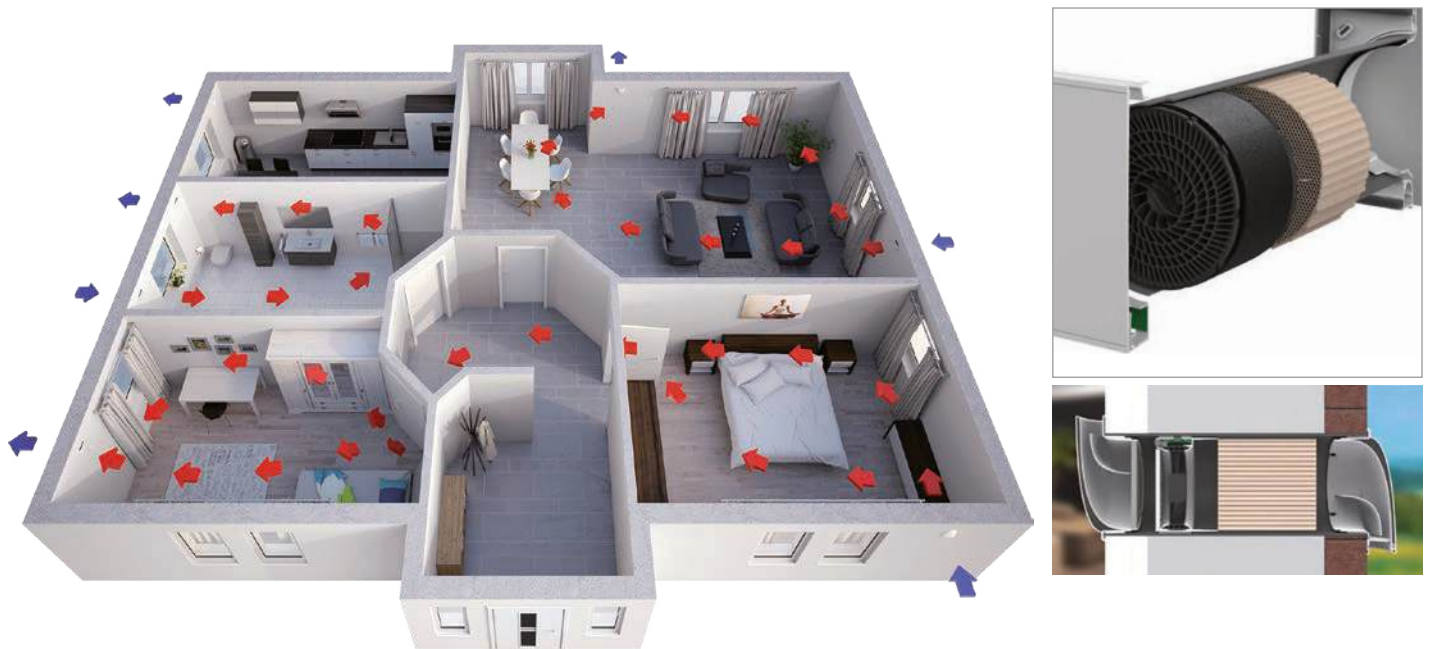


TECHNIK



Vitovent 100-D | Dezentrale Lüftungsanlage

OPTIONAL



Energieeffizienz

Optimale Wärmerückgewinnung von bis zu 92 % reduziert den Energieverbrauch und senkt Heizkosten.

Gesundes Raumklima

Ständige Frischluftzufuhr und Feuchtigkeitsregulierung für ein angenehmes Wohnklima.

Leiser Betrieb

Geräuscharmer Betrieb durch hochwertige Komponenten und optimiertes Design – ideal für den Wohnbereich.

Kompakte Bauweise

Platzsparende Abmessungen ermöglichen flexible Einbaumöglichkeiten, auch bei begrenztem Raumangebot.

Einfache Bedienung

Intuitive Steuerung über ein modernes Bedienfeld oder die optionale ViCare App.

Hohe Luftqualität

Effektive Filtersysteme entfernen Staub, Pollen und andere Schadstoffe für allergikerfreundliche Frischluft.

Zukunftssicher

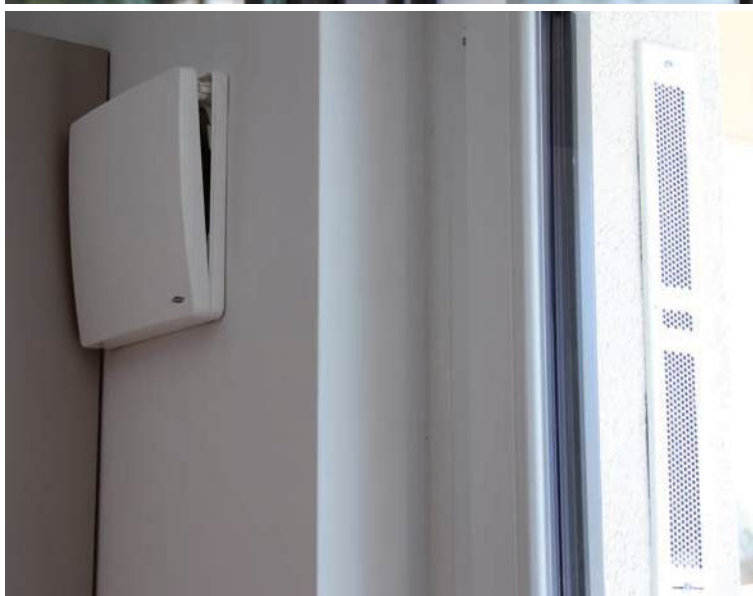
Integration in das Viessmann One Base System zur optimalen Nutzung erneuerbarer Energien und smarter Haussteuerung.

Wartungsfreundlich

Leichter Zugang zu den Filtern und Wartungsteilen für einfache und schnelle Pflege.



Inklusive Laibungslüfter



Vitoair FS | Zentrale Lüftungsanlage

OPTIONAL

Zentrales Wohnungslüftungs-System mit Wärme und Feuchterückgewinnung

Energieeffizienz

Hohe Wärmerückgewinnung von bis zu 80 % reduziert den Energieverbrauch und senkt Heizkosten.

Gesundes Raumklima

Enthalpie-Wärmetauscher sorgt für optimale Luftfeuchtigkeit und angenehmes Wohnklima.

Leiser Betrieb

Geräuscharme Funktion dank hochwertiger Komponenten – ideal für den Wohnbereich.

Kompakte Bauweise

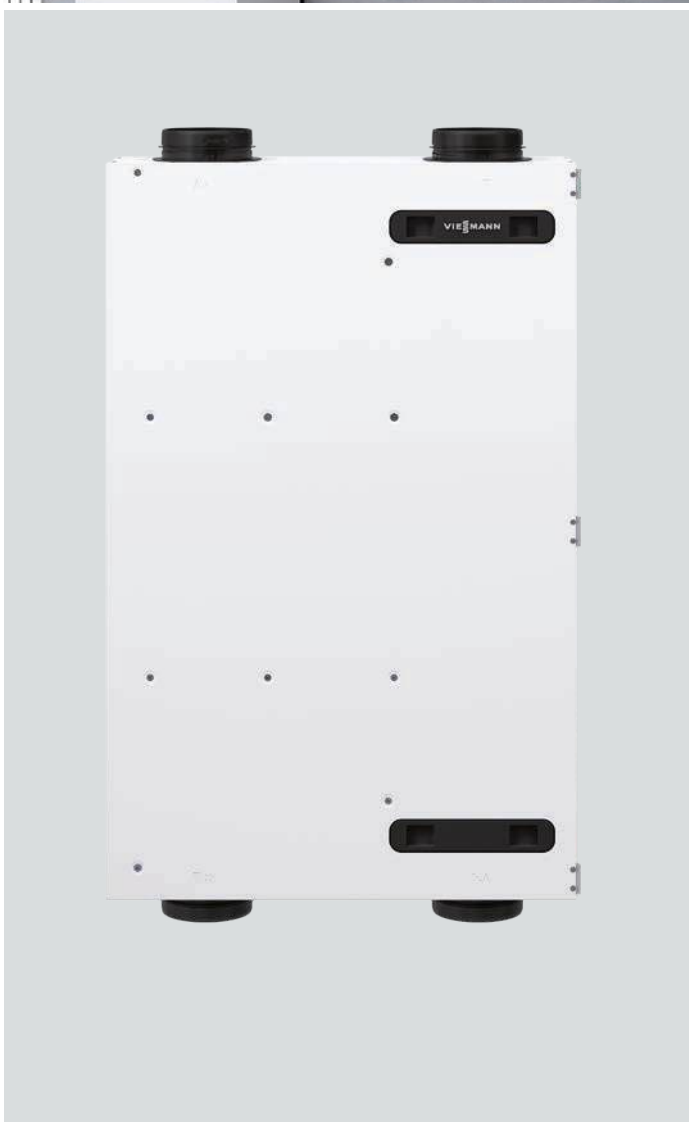
Nur 245 mm Höhe für flexible Installation an der Decke, Wand oder auf dem Spitzboden.

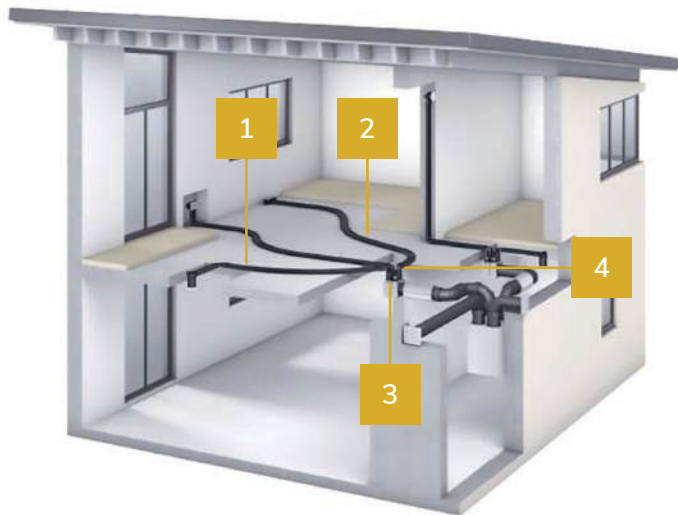
Einfache Bedienung

Komfortable Steuerung per Viessmann One Base oder App für maximale Benutzerfreundlichkeit.

Hohe Luftqualität

Ständige Frischluftzufuhr mit effektiver Filterung für saubere und gesunde Raumluft.





Zentrale Verteilung im Fußbodenaufbau

- Flachkanal F50 wird in die Ausgleichsdämmung des Fußbodenaufbaus installiert
- Installation muss mit Sanitär und Elektrogewerk abgestimmt sein (Konflikte vermeiden)
- Geringe statische Belastung des Gebäudes
- System kann auch nach Fertigstellung der Betondecke installiert werden



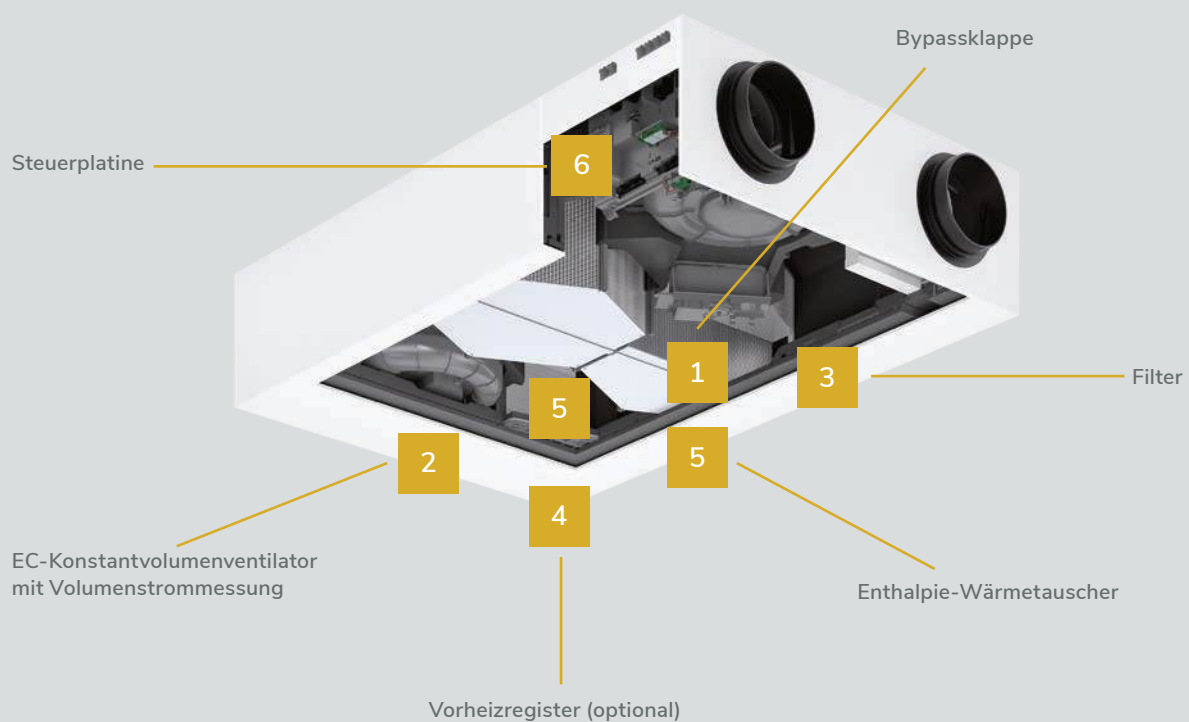
Rundkanal R80



Flachkanal F50

Luftverteilerkasten
kompakt M und Anschluss-
platte 8-fach R90-M

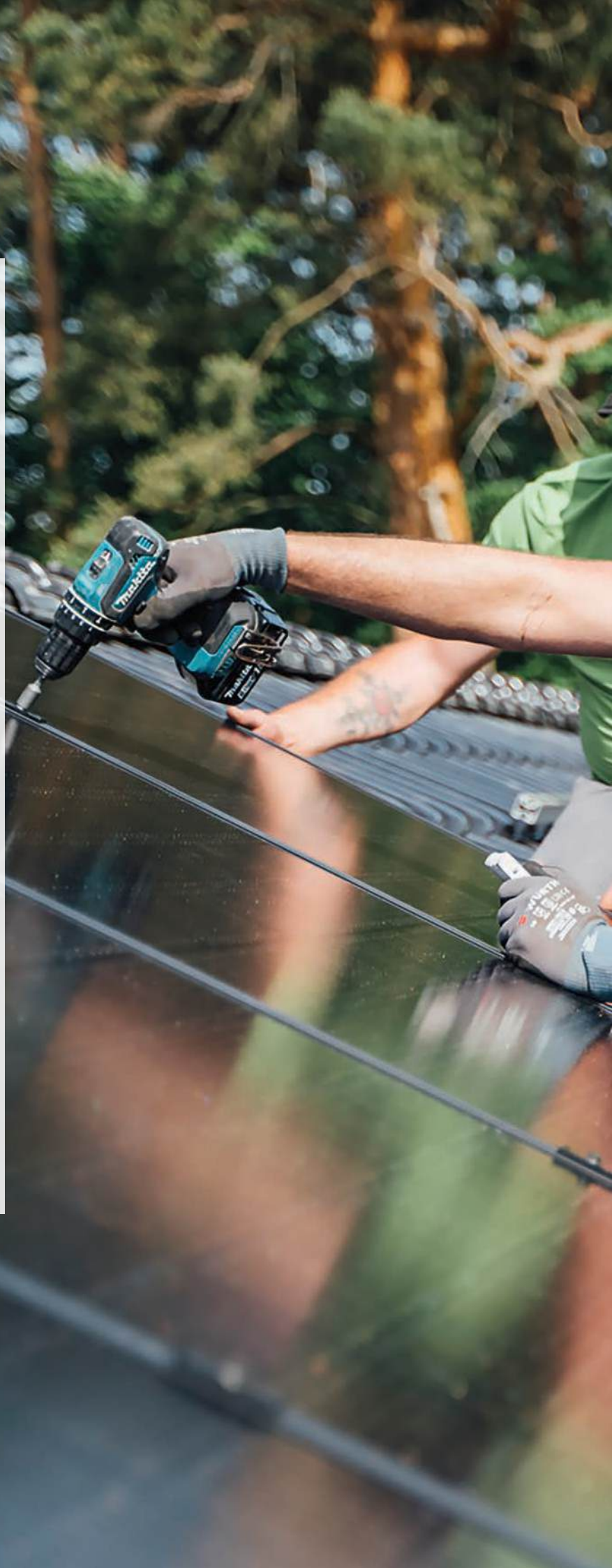
Bogen 90° F50/R80



Photovoltaik

Ihre Energie, Ihre Unabhängigkeit

Mit einer Photovoltaikanlage und passendem Speicher nutzen Sie die Kraft der Sonne effizient und nachhaltig. Produzieren Sie Ihren eigenen Strom, reduzieren Sie Ihre Energiekosten und machen Sie sich unabhängiger von steigenden Preisen. Moderne Speichertechnologien sorgen dafür, dass Sie Sonnenenergie auch dann nutzen können, wenn die Sonne nicht scheint – für ein zukunftssicheres und umweltfreundliches Zuhause.





TECHNIK



CO₂-neutraler Strom zum Nulltarif – mit der eigenen Photovoltaikanlage Strom produzieren und Geld verdienen

Abhängig von der Größe Ihres Hauses oder Dachs, von Ihrem Strombedarf, von Ihren Vorstellungen oder auch von bereits vorhandenen Lösungen erhalten Sie bei uns das für Sie passende Photovoltaik System.



Die Vorteile eines Photovoltaik-Systems von BRALE

Reduzierte Energiekosten

Durch optimalen Eigenverbrauch von selbst erzeugten Solarstrom

Unabhängigkeit

Weniger Abhängigkeit vom öffentlichen Stromnetz und Preisschwankungen

Nachhaltigkeit

Umweltfreundliche Energieerzeugung und -nutzung

Komplettservice

Unterstützung von der Beratung bis zur Inbetriebnahme

Transparente Kostenstruktur

Sie wissen von Anfang an, was wann auf Sie zukommt und können so besser planen. Übrigens unterstützen wir Sie auch beim Finanzieren.

Effizientes Energiemanagement

Maximierung der Stromnutzung und Minimierung der Kosten.

Fachkundige Beratung

Wir wissen, welche Anlage für welches Dach die richtige ist.

Hochwertige schwarze Design-Module

Unsere Design-Module sorgen für eine ästhetische Optik des Hauses.



OPTIONAL

Module

Hochqualitative Design-PV-Module

- Full-Black – Design
- Bifaziale GLAS-GLAS – Architektur
- TOP-CON Zelle für maximalen Wirkungsgrad
- Branchenführende Produkt- und Leistungsgarantie
- Weniger Verschleiß und geringere Wartungskosten
- Hohe Effizienz
- Die bifazialen GLAS-GLAS-Module nutzen Sonnenlicht von beiden Seiten, was die Stromerzeugung maximiert.
- Brandschutzklasse A – Hohe Sicherheitsstandards und verbesserter Brandschutz durch robuste und feuerfeste Materialien
- Qualitativ hochwertige Unterkonstruktion inkl. statische Berechnung



Wechselrichter und Speicher

VitoCharge X3

3-in-1-System

Photovoltaik, Batterie und Hybrid-Wechselrichter in einem Gerät integriert

Modular und Skalierbar

Erweiterbare Kapazität von 5 kWh bis zu 75 kWh, passt sich Ihren wachsenden Energiebedürfnissen an.

Lade-/Entladeleistung

Ladeleistung: Bis zu 6 kW

Entladeleistung: Bis zu 6 kW

Sicher und langlebig

Brandsichere und langlebige Lithium-Eisenphosphat-Zellen 10 Jahren Garantie auf Batteriezellen.

Flexibilität

Wandhängende oder bodenstehende Installation, ideal für verschiedene Aufstellorte.

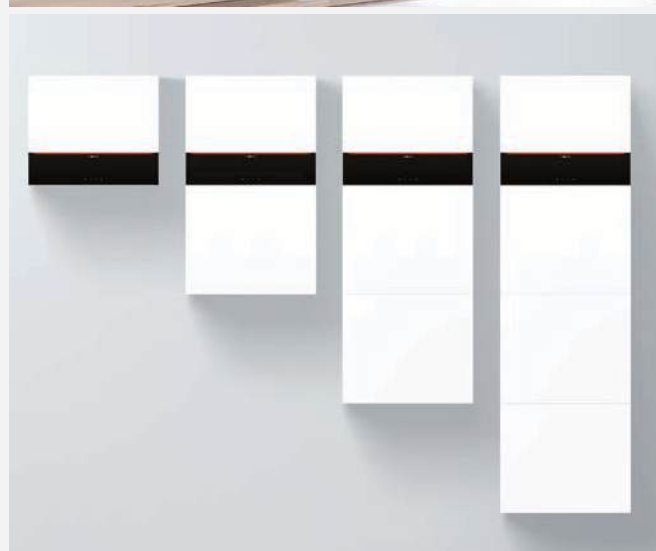
Integriertes Intelligentes Energiemanagement

Verwaltung und Überwachung über die ViCare App (Viessmann One Base)

Ganzheitliche Ansicht und Steuerung des Systems
mit Viessmann One Base

Design

Flaches, ausgezeichnetes Design mit einer Tiefe von nur 25 cm, passt in jeden Haushalt





OPTIONAL

Wallbox

Wallbox Viessmann

Hohe Ladeleistung

Bis zu 11 kW (dreiphasig) für schnelles und effizientes Laden.

PV-Überschussladen

Priorisiert das Laden mit Solarstrom für maximale Nutzung erneuerbarer Energie.

Sicherheit

Integrierter DC-Fehlerstromschutz und Überlastschutz gewährleisten einen sicheren Betrieb.

Benutzerfreundlich

LED-Statusinformationen und integrierte Kabelaufhängung für einfaches Handling.
RFID-Zugangskontrolle für sichere Nutzerzuordnung.

Energie-Management

Integration in das Viessmann One Base System zur Optimierung des Eigenverbrauchs.

Transparenz

Echtzeitüberwachung und Steuerung über die ViCare App ermöglichen volle Kontrolle und Transparenz über den Ladevorgang.

Flexibilität

Manuelle Anpassung der Ladeleistung und Kompatibilität mit weiteren Systemkomponenten wie Stromspeichern und Wärmepumpen.





TECHNIK



Viessmann One Base

STANDARD



Mit Viessmann One Base bedienen Sie Ihr komplettes Energiesystem über eine App – einfach, verlässlich und schnell. Die neue Plattform verbindet Ihre Geräte und elektronischen Anwendungen miteinander zu einer einzigen Klima- und Energielösung für Ihr Zuhause. Sie verbrauchen weniger Energie, verringern Ihren CO₂-Fußabdruck und behalten stets den Überblick über Ihre Kosten. Machen Sie Ihr Zuhause fit für eine klimafreundliche Zukunft mit Viessmann One Base.



Die zentrale Plattform für Ihr Smart Home

Warum Viessmann One Base?

Zentrale Steuerung

Integration aller Viessmann Produkte, Systeme und Smart-Home-Lösungen in einer Plattform.

Einfache Bedienung

Steuerung und Überwachung über die ViCare App, intuitive Benutzeroberfläche.

Maximale Effizienz

Optimiert den Energieverbrauch und erhöht die Effizienz aller verbundenen Geräte.

Flexibilität

Kompatibel mit Heizungen, Wärmepumpen, Lüftungssystemen und Solaranlagen.

Zukunftssicher

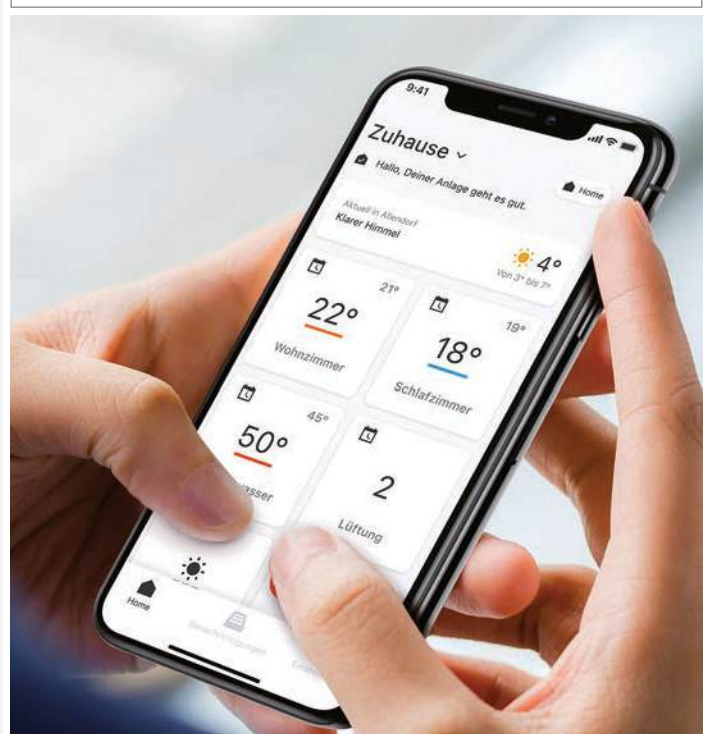
Bereit für zukünftige Technologien und Erweiterungen.

Intelligentes Energie-Management

Transparenz bei Energieverbrauch und -kosten durch integriertes Energy Management System.

Service und Wartung

Fernüberwachung und einfache Wartung durch Viessmann Service Link.



BRALE-Zentrale Zahna-Elster

Hauptsitz BRALE Bau GmbH und BRALE Energy GmbH

Dresdener Straße 38

06895 Zahna-Elster OT Elster (Elbe)

T +49 35383 6061-0

F +49 35383 6061-60

info@brale.de

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag 08:00 bis 17:00 Uhr

sowie nach Vereinbarung

BRALE-Beratungcenter Berlin

BRALE Bau GmbH und

BRALE Energy GmbH

Prenzlauer Promenade 190

13189 Berlin

T +49 35383 6061-88

projekte@brale.de

Termine nach Vereinbarung

BRALE-Musterhaus Leipzig

Unger-Park Parzelle 3

Döbichauer Straße 13

04435 Schkeuditz OT Dölzig

T +49 35383 6061-88

musterhaus-leipzig@brale.de

BRALE-Musterhaus Dresden

Unger-Park Parzelle 8

Zur Kuhbrücke 11

01458 Ottendorf-Okrilla

T +49 35383 6061-88

musterhaus-dresden@brale.de

BRALE-Musterhaus Berlin/Werder (Havel)

Unger-Park Parzellen 5

An den Hainbuchen

14542 Werder (Havel)

T +49 35383 6061-88

musterhaus-werder@brale.de

BRALE-Geschäftsbüro Berlin

BRALE

Olivaer Platz 16

10707 Berlin

T +49 30 555794230

info@brale.de

Geschäftsbüro Dresden

BRALE Energy GmbH

Fetscherstraße 10

01307 Dresden

T +49 35383 9996-0

F +49 35383 6061-60

beratung@brale-energy.de

Impressum

Herausgeber

BRALE Bau GmbH
Dresdener Straße 38
06895 Zahna-Elster OT Elster (Elbe)
T +49 35383 6061-0
F +49 35383 6061-60
info@brale.de
www.brale.de

Redaktion

Nicole Brandenburg, Dorothea Frommberger,
Jonas Scharf, Isabell Krüger

Text

Jonas Scharf, Dorothea Frommberger

Grafik

Lars Walkenhorst

Bildquellen

Fotografie:

Titel: ©istockphoto.com: Halfpoint, BartekSzewczyk –
©Westend61: Uwe Umstätter
S. 6: ©Max Power
S. 6; S. 50; S. 55; S. 121: ©Uwe Hippauf
S. 40-47; S. 50-52; S. 114-115; S. 126-127: ©Teodor Slavov
S. 54: ©Ansgar Schwarz
©Archiv Brale
©istockphoto.com: dar woto, Cecilie Arcurs, Georgijevic,
Vesnaandjic, gorodenkoff, Chee Siong Teh, StockPlanets, Jacob
Wackerhausen, ba11istic, Ridofranz, Liudmila Chernetska, Sergei
Scherbak, courtneyk, gradyreese, PeopleImages, TommL, archide-
aphoto, Anett Flassig, Scovad, ume illus, Gladiathor, visualspace,
FamVeld, Piksel, Zffoto, Monkey Business Images, ExperienceInte-
riors, GKV, Thanmano, Prostock-Studio, bernardbodo
©stock.adobe.com: Monkey Business Images, Jacob Ammentorp
Lund, Photographeeu,
©unsplash: Brina Blum, Andrew Neel, Phil, Allen Taylor

Visualisierung:

S. 14-17: ©Architekten Kleine Rusch Gbr
S. 92-99: ©edelVIZ Architektur- und Produktvisualisierung

Produktbilder:

S. 22: ©Wienerberger
S. 23; S. 36-39: ©Sto
S. 24-25: ©Liaplan
S. 28-29: ©Röben
S. 40-41: ©Ritter Fenster und Türen
S. 53: ©Roto
S. 58-59 und 62-63: ©Rodenberg
S. 60-61: ©Scobalit
S. 68: ©Knauf
S. 74-79: ©Herholz
S. 82: ©W. & L. Jordan GmbH
S. 83: ©Scheucher Parkett
S. 100-105: ©Treppenmeister
S. 110-111: ©GIRA
S. 114-115; S. 120-133: ©Viessmann
S. 117: ©Schlüter Systems

Haftungsausschluss

Dies ist kein Prospekt im juristischen Sinn. Alle Darstellungen
sind beispielhaft und können abweichen. Bitte achten Sie beim
Kauf auf die Ausführungen im Kaufvertrag. Irrtümer bleiben
vorbehalten, ebenso wie der Zwischenverkauf.

Copyright

Alle Rechte vorbehalten. Der Nachdruck ist nur mit schriftlicher
Genehmigung der BRALE Bau GmbH gestattet. Technische
Änderungen in der Ausführung der Produkte behalten wir
uns vor. Abbildungen können Beispielabbildungen sein, die im
Erscheinungsbild von der gelieferten Ware abweichen können.
Drucktechnische Farbabweichungen sind möglich.

Irrtümer und technische Änderungen vorbehalten.

Stand: 03/2026



#mehrzuhaus



www.brale.de
