



BRALE

BEZUGSFERTIGE EIGENTUMSWOHNUNG

Im Wustrocken 5a, 15741 Bestensee

**Natur pur – 35 Kilometer südlich
des Berliner Stadtzentrums.**

Haus 4 - Wohnung 23

- Massivhaus, KfW 55
- Galerie bietet einen zusätzlichen Platz für Homeoffice
- Bad mit Dusche und Badewanne
- große Terrasse
- Abstellraum
- Gäste-WC
- 3 Zimmer
- 87,05 m²
- zzgl. 2 Stellplätze
30.000 €

**KAUFPREIS
376.871,- €**

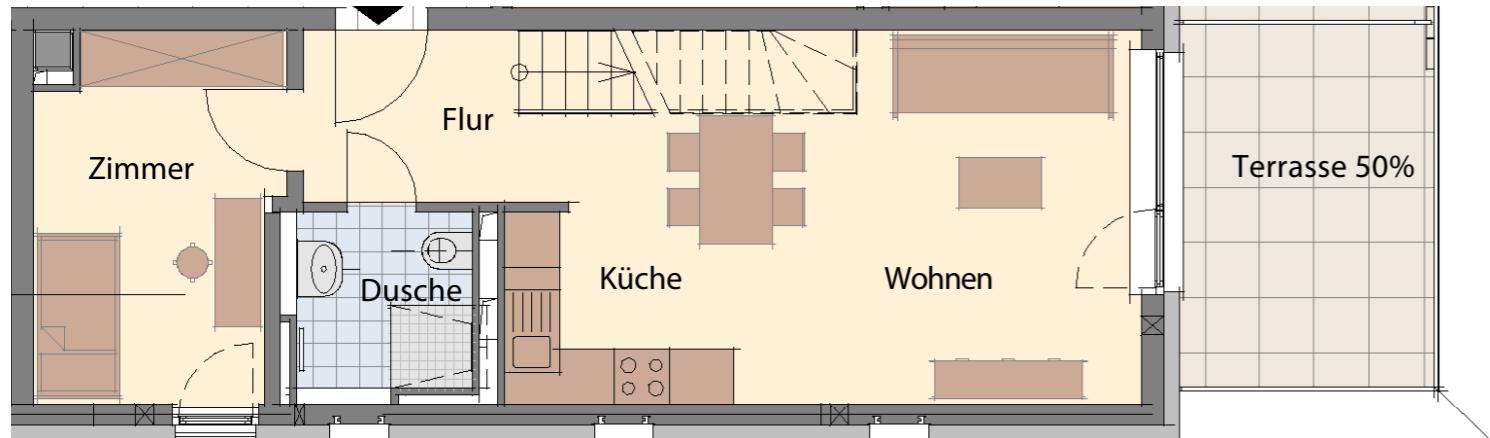
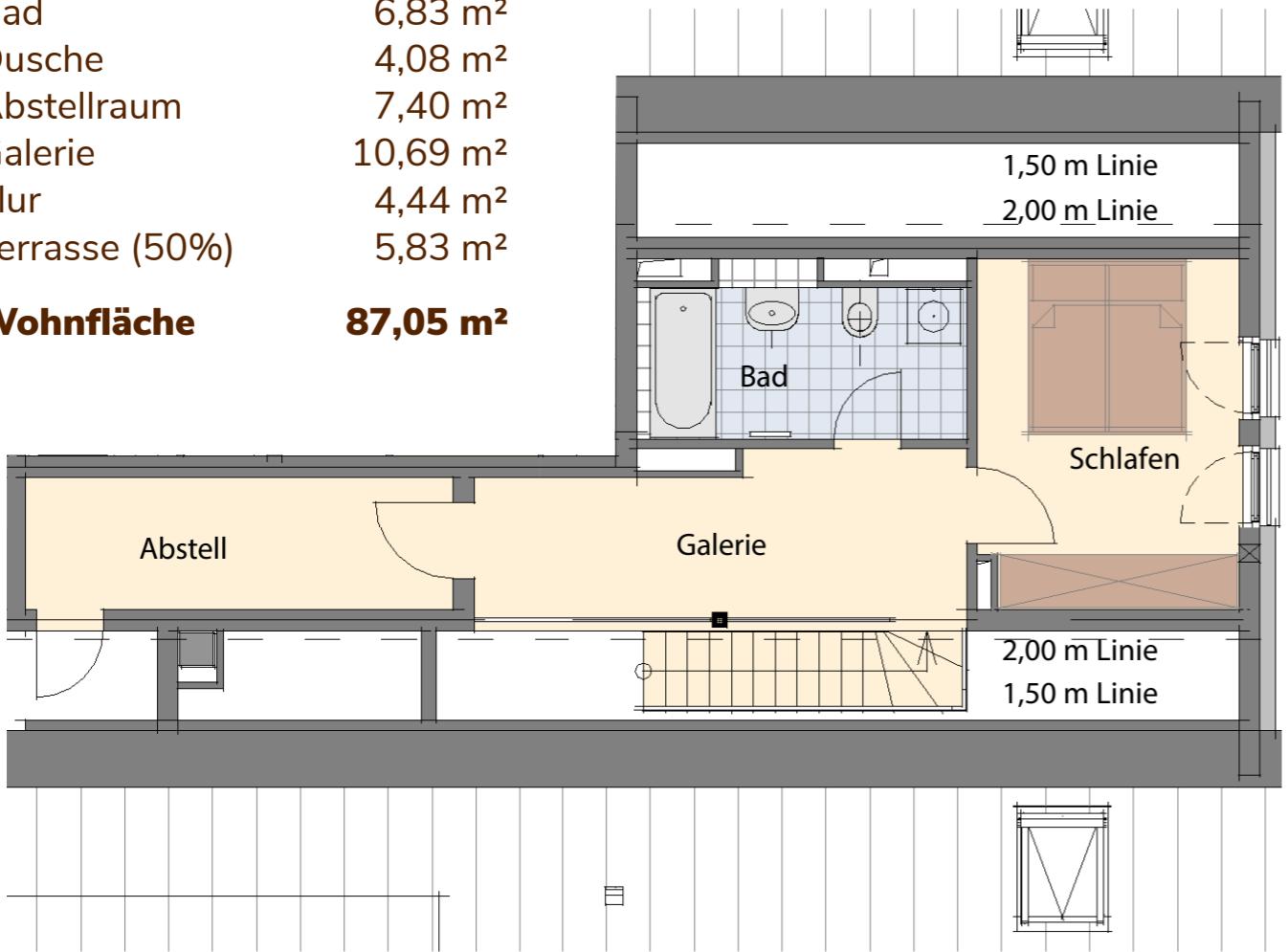
Provisionsfrei

JETZT INKL.
EINBAUKÜCHE
SIEMENS-GERÄTE
VERSCHIEDENE
FARBEN/FRONTEN



Wohnen	20,16 m ²
Küche	5,44 m ²
Schlafen	11,82 m ²
Zimmer	10,36 m ²
Bad	6,83 m ²
Dusche	4,08 m ²
Abstellraum	7,40 m ²
Galerie	10,69 m ²
Flur	4,44 m ²
Terrasse (50%)	5,83 m ²

Wohnfläche **87,05 m²**





Bestensee

Im Süden von Berlin wohnen, mitten im Naherholungsgebiet. Aus dem Haus treten und die Kinder im eigenen Garten spielen sehen. Was wie ein Traum klingt, wird Realität für Sie!

35 Kilometer südlich des Berliner Stadtzentrums liegt die Gemeinde Bestensee. Hier finden Sie neben 11 herrlichen Ton-, Kies- und Naturseen, eine Grundschule, zwei Kindergärten und alles, was Sie für die tägliche Nahversorgung brauchen. Ob Hausarzt, Apotheke, Bäckerei oder zwei kleine Einkaufszentren, dieser Ort hat einiges zu bieten.



BRALE Immo GmbH

Dresdener Straße 38
06895 Zahna-Elster

T 035383 60610
F 035383 606160

E projekte@brale.de
I www.brale.de

